



## RIPARTIZIONE PROGETTAZIONE EDILIZIA, MANUTENZIONE E SICUREZZA

Posizione: RIP.PEMS

Tit. IX.2

Oggetto: Lavori di riparazione su alcune strutture del Complesso Monumentale di San Lorenzo ad Septimum in Aversa, c.d. "Cantiere della Conoscenza". **Approvazione proposta di aggiudicazione dei lavori.**

### Il Direttore Generale

#### VISTA

la Delibera del Direttore Generale n. 610/2019 prot. n. 93963 del 27/06/2019, con la quale è stata indetta ed espletata la gara per l'affidamento dei lavori in oggetto mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ed invitando almeno 10 operatori economici, ai sensi art. 1, comma 20, lett. h) della Legge 14 giugno 2019 n. 55, c.d. "*decreto sblocca cantieri*", (G.U. n. 140 del 17 giugno 2019), che modifica l'art. 36 comma 2 lett. c) del DLgs 50/2016, per un importo complessivo preventivato di € 233.008,43, di cui € 169.038,39 per lavori soggetti a ribasso, € 7.139,75 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, € 32.141,38 di somme a disposizione dell'Amministrazione e € 24.688,92 di iva come per legge;

#### CONSIDERATO

che sulla base della tipologia e dell'importo preventivato dei lavori in questione, si è proceduto all'affidamento degli stessi, ai sensi dell'art. 97 commi 2, 2-bis, 2-ter e 8 del DLgs 50/2016, modificato col "*decreto sblocca cantieri*", con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso e l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia;

#### VISTO

che per l'espletamento della gara è stata utilizzata la piattaforma telematica di e-procurement di Ateneo U-BUY;

#### TENUTO CONTO

dell'autorizzazione della Soprintendenza Archeologia belle arti e paesaggio per le province di Caserta e Benevento di cui al prot. n. 68921 del 21/05/2019, rilasciata con la prescrizione autorizzativa di fare eseguire i lavori ad imprese qualificate per il restauro nelle categorie OG2 e OS2-A, secondo la normativa vigente in materia;

#### VISTO

il DDG n. 661/2018 di cui al prot. n. 91386 del 25/06/2018, con cui è stato conferito l'incarico di RUP al geom. Giuseppe Scialla per gli interventi in oggetto;

#### VISTO

il Decreto Dirigenziale della Ripartizione PEMS n. 1/2019, prot. n. 108393 del 16/07/2019, con il quale è stata nominata la commissione di gara così composta:

- Presidente: ing. Simeone Panico (Dirigente PEMS);
- Componente: ing. Nunziante Guadagno;
- Componente: ing. Luigi Ferraiuolo.

## TENUTO CONTO

che nella procedura in oggetto sono stati invitati i seguenti 24 operatori economici:

DITTA	P.IVA	indirizzo	Categorie/ classi
Ganosis Consorzio Stabile	01375260625	Via Cardoni n.2 82010 - San Leucio del Sannio - BENEVENTO 0823/45770	OG2 VIII ; OS2-A VI
G.R.V. costruzioni e restauri srl	07889071218	VIA MARINO TURCHI N. 31 - NAPOLI 081/7643190	OG2 VIII
R.R. Costruzioni Generali S.r.l.	05164370636	80121 - NAPOLI (NA), VIA FRANCESCO CRISPI, 31 081/7643945	OG2 IV bis
MAR.SAL. Restauri srl	05748201216	Via comunale Pisani, 260 80126 - Napoli 081/5881810	OG2 V
CACEDI SRL	03770981219	Via degli Innamorati, 10 80014 Giugliano in Campania Napoli - Italia 081/8948572	OG2 III
ReseArch Consorzio Stabile s.c.a.r.l.	05041951210	Viale della Costituzione Centro Dir. Ed. G1 80143 NAPOLI 081/5283675	OG2 VIII ; OS2-A VII
ADA Restauri srl	03630880619	81030 - SAN MARCELLINO (CE), VIA G.B. VICO, SNC 081/8123330	OG2 V ; OS2- A III bis
Consorzio CON.AR.ED	03273320634	via Broggia n. 18 - 80135 Napoli 081/447239	OG2 V
La Rocca Soc. Coop.	04366871210	C.so Italia 432 - 80010 Quarto (NA) 081/8769228	OG2 III
Tartaglia Soc. Coop.	05345911217	via Viticaglia, 2 - 80016 - Marano di Napoli (NA) 081/3448269	OG2 III
Soc. Coop. Progetto 2000 di produzione e lavoro	07416870637	via Trefole 80 - 80010 - Quarto (NA) 081/8766276	OG2 III
ARCHEO&RESTAURI SRL	06696531216	80123 - NAPOLI (NA), VIA ALESSANDRO MANZONI N.50 081/7147155	OG2 V - OS2- A II
CFC GROUP S.R.L.	06720040630	80124 - NAPOLI (NA), VIA DIOCLEZIANO 328 081/5700488	OG2 V
BOCCIA RESTAURI S.R.L.	08408301219	80058 - TORRE ANNUNZIATA (NA), VIA MICHELE CARAVELLI 39 081/5364993	OG2 III
EDILBUSI S.R.L.	00511220634	80135 - NAPOLI (NA), CORSO VITTORIO EMANUELE N° 494 081/5492287	OG2 IIbis
ARCA S.R.L.	07926300638	80122 - NAPOLI (NA), VIA CARACCILO, 15 081/19544621	OG2 IIbis
ES S.R.L. PROGETTI E SISTEMI	06295370636	80131 - NAPOLI (NA), VIALE ASTRONAUTI SC. C. INT. 5 19 06/4191677/8	OG2 IV
IMPRESA INGG. MARIO E PAOLO COSENZA S.R.L.	06965650630	80122 - NAPOLI (NA), CORSO VITTORIO EMANUELE, 715 081/668078	OG2 VI
DP COSTRUZIONI S.R.L.	06866111211	80014 - GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA), VIA EPITAFFIO N. 38/40 081/5067378	OG2 III
EDILSAF S.R.L.	03320670619	81055 - SANTA MARIA CAPUA VETERE (CE), VIA G. VERDI 85	OG2 III
EFFE 4	01436670622	82011 - FORCHIA (BN) VIA NAZIONALE FRAZ. CAGNI N. 90/1	OG2 III
CONSORZIO STABILE MARR SOC. COSORT. A RESP. LIMITATA	07318281214	80029 - SANT'ANTIMO (NA) VIA LECCE 14	OG2 VII
CONSORZIO STABILE GRANDI OPERE S.C.A.R.L.	IT10712911006	81100 - CASERTA (CE), VIA COLOMBO 44	OG2 III
MASTIO RESTAURI S.R.L.	01503070623	81010 - CASTEL CAMPAGNANO (CE), VIA ANTONIO MARINO SNC	OG2 VII; OS2- A IIbis

## VISTO

che alla data ultima di presentazione delle offerte, fissata per le ore 18:00 del 15/07/2019, sono pervenute le richieste di partecipazione dei seguenti 11 operatori economici:

N.pl	Rag.sociale ditta
1	<a href="#">Mastio Restauri srl</a>
2	<a href="#">ADA RESTAURI S.R.L.</a>
3	<a href="#">ReseArch Consorzio Stabile Scari</a>
4	<a href="#">ARCA SRL</a>
5	<a href="#">ATI COSENZA - AMBRA RESTAURI</a>
6	<a href="#">COSTITUENDO R.T.I. DI TIPO VERTICALE</a>
7	<a href="#">A.T.I. Boccia Restauri srl - Dafne Restauri srl</a>
8	<a href="#">ARCHEO&amp;RESTAURI SRL</a>
9	<a href="#">ATI EFFE4 SRL - FabricaRestauri di Perino Giorgio</a>
10	<a href="#">ES SRL PROGETTI E SISTEMI- SUSANNA SARMATI DITTA INDIVIDUALE</a>
11	<a href="#">CFC GROUP SRL E OPERAZIONE SRL</a>

- CONSIDERATO** che al termine dell'espletamento della gara, avvenuto con l'apertura delle offerte economiche in data 22/07/2019, la migliore offerta inferiore alla soglia di anomalia è stata quella presentata dall'impresa ARCHEO&RESTAURI SRL, con sede in Napoli alla via Alessandro Manzoni n. 50, c.a.p. 80123, p.iva n. 06696531216, che ha offerto un ribasso pari al 33,347%, corrispondente all'importo di € 119.808,91, comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 7.139,75, oltre IVA come per legge;
- CONSIDERATO** L'atto di validazione del progetto posto a base di gara, ai sensi dell'art. 26 comma 8 del Codice degli Appalti, sottoscritto dal RUP geom. Giuseppe Scialla;
- VISTA** l'attestazione dello stato dei luoghi da parte del Direttore dei Lavori, arch. Massimo Magrone, di cui all'art. 4 comma 1 del D.M. 49/2018;
- RAVVISATA** la necessità e l'urgenza di procedere all'esecuzione dei lavori per limitare le interferenze con le attività didattiche, di ricerche e tecnico-amministrative svolte nel Complesso Monumentale di San Lorenzo ad Septimum in Aversa;

## **D E C R E T A**

1. di approvare la proposta di aggiudicazione alla ditta ARCHEO&RESTAURI SRL, con sede in Napoli alla via Alessandro Manzoni n. 50, 80123, p.iva n. 06696531216, per l'importo di € 119.808,91, comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 7.139,75, oltre IVA come per legge;
2. di autorizzare la consegna anticipata ai sensi dell'art. 32 comma 8 del Dlgs.50/2016 nelle more della verifica del possesso dei requisiti d'ordine generale di cui all'art. 80 del predetto Dlgs. 50/2016;
3. di assumere l'impegno di spesa sul Budget 2019 Capitolo AI 11503 UPB Ripartizione Progettazione Edilizia, Manutenzione e Sicurezza;

**IL DIRETTORE GENERALE**  
**(Dott.ssa Annamaria GRAVINA)**