

DISCIPLINARE DI GARA

norme generali d'appalto e modalità di partecipazione degli operatori economici

Procedura aperta ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. d) e dell'art. 60 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

OGGETTO DELL'APPALTO: Lavori di manutenzione, messa a norma antincendio e consolidamento strutturale anche ai fini antisismici del Corpo F, presso il Complesso della Real Casa dell'Annunziata in Aversa.

CIG: 9584508A34

CUP: B34H18000020005

Importo complessivo dei lavori: € 1.669.876,04, IVA esclusa

Durata dei lavori: 180 giorni

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

Università degli Studi della Campania Luigi Vanvitelli – V.le Lincoln n.5 – 81100 Caserta, tel.0823 274904 – 48, fax: Rip. PEMS: 0823.274692 –

Mail PEC: protocollo@pec.unicampania.it.

Profilo di committente su cui sono pubblicati gli atti per la procedura di affidamento del presente appalto ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016: Albo Ufficiale sul sito informatico www.unicampania.it.

Questa Amministrazione intende procedere all'affidamento, mediante gara telematica, dei Lavori di manutenzione, messa a norma antincendio e consolidamento strutturale anche ai fini antisismici del Corpo F, presso il Complesso della Real Casa dell'Annunziata in Aversa. La gara è indetta con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 138 del 28/10/2021 e D.D.G. n. 990/2022 prot. n. 195898 del 30/12/2022, viene espletata mediante **procedura aperta** ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. d) e dell'art. 60 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. (d'ora in avanti chiamato "Codice"), aggiornato col decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, coordinato con la legge di conversione 29 luglio 2021, n. 108, recante: «*Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*», pubblicata sul supplemento ordinario della Gazzetta Ufficiale n. 181 del 30 luglio 2021 - Serie generale, con contratto da stipulare **"a corpo"** ai sensi dell'art. 43 del DPR 207/2010 e da aggiudicare con il **criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa** individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 6, del Codice. Ai sensi dell'art. 51 del Codice, l'appalto non è suddiviso in lotti in quanto interessa un unico edificio, riguarda un'unica tipologia di opere e, per motivi di sicurezza e di coordinamento delle attività, si riducono i rischi interferenti derivanti dalla presenza di più operatori e dalle attività universitarie svolte nell'edificio.

Per espletare la presente procedura, l'Amministrazione si avvale del sistema informatico per la gestione delle procedure telematiche di acquisto ([URL:https://unicampania.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti](https://unicampania.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti)).

Il progetto esecutivo è stato validato dal RUP ai sensi dell'art. 26 comma 8, del Codice ed approvato dall'amministrazione aggiudicatrice ai sensi dell'art. 32, comma 2 del Codice.

Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Giuseppe Scialla.

- ART. 1 – importo e lavorazioni previste nell'appalto

L'importo a base d'asta è pari a **€ 1.616.332,13**, di cui € 204.421,27 di quota opzionale, oltre **€ 53.543,91** per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso), per l'importo complessivo dei lavori **€ 1.669.876,04**, oltre IVA come per legge, suddiviso come di seguito specificato:

Importo lavori a corpo soggetti a ribasso (quota obbligatoria)	€ 1.411.910,86
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 53.543,91
Lavori di cui alla quota opzionale	€ 204.421,27
Totale	€ 1.669.876,04



Per l'importo lavori di cui alla quota opzionale di € 204.421,27 si rimanda alle specifiche riportate nel documento "Indicazioni del Responsabile del Procedimento".

Non sono ammesse, **pena l'esclusione automatica**, offerte plurime, condizionate, tardive, alternative o in aumento.

Si precisa che la Stazione Appaltante farà fronte al pagamento di eventuali oneri per gli smaltimenti, come stabilito dalla Delibera n° 508 del 04.10.2011 della Giunta Regionale della Campania.

Ai fini della determinazione dell'importo dei lavori a base d'asta i prezzi delle lavorazioni sono stati desunti dal Prezziario Generale Opere Edili del Provveditorato Regionale alle Opere Pubbliche edizione anno 2022 o ricavandoli da nuove regolari analisi prezzi. Le nuove analisi sono state effettuate con riferimento ai prezzi elementari di mano d'opera, materiali, noli e trasporti alla data di redazione del progetto. Le spese generali sono state fissate al 15% e gli utili al 10%.

Il bando di gara è stato:

- Pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana in data 13/01/2023 n. 5 - V Serie Speciale Contratti Pubblici ai sensi dell'art. 2 comma 6 del DM 02/12/2016;
- Pubblicato sul profilo del committente: www.unicampania.it.
- Sulla piattaforma telematica dell'Università degli Studi della Campania "Luigi Vanvitelli" - <https://unicampania.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti>

Il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del Codice è l'ing. Giuseppe Scialla Responsabile dell'Ufficio Manutenzione di Caserta della Ripartizione PEMS.

Il Direttore dei Lavori, ai sensi dell'art. 101, comma 3, del Codice è l'arch. Giuseppina Anfora in servizio presso l'Ufficio Manutenzione di Caserta della Ripartizione PEMS. Gli elaborati tecnici ed amministrativi necessari per formulare l'offerta, allegati al presente disciplinare di gara, sono i seguenti:

CSA: Capitolato Speciale d'Appalto

PSC: Piano di Sicurezza e Coordinamento

CRO: Cronoprogramma

PROGETTO EDILE (ED)

ED.RT: Relazione Tecnica Illustrativa

ED.TAV.01: Stato di fatto

ED.TAV.02: Controsoffitti e pavimenti

ED.TAV.03: Progetto arredi sala lettura piano terra

ED.TAV.04: Prevenzione incendi

ED.TAV.05: Progetto pavimentazione terrazzo corpo F e spazi corpo H

ED.TAV.06: Illuminazione e postazioni

ED.CM.01: Computo metrico Corpo H

ED.CM.02: Computo pavimentazione terrazzo Corpo F (lavori opzionali)

ED.CM.03: Computo metrico piano sottotetto Corpo F

ED.CM.04: Computo metrico piano primo Corpo F

ED.EP.01: Elenco prezzi Corpo H

ED.EP.02: Elenco prezzi terrazzo Corpo F (lavori opzionali)

ED.EP.03: Elenco prezzi piano sottotetto Corpo F

ED.EP.04: Elenco prezzi piano primo Corpo F

ED.NP: Analisi nuovi prezzi

PROGETTO STRUTTURALE (ST)

ST.RT: Relazione Tecnica Generale

ST.RM: Relazione Materiali

ST.RC: Relazione di Calcolo

ST.PM: Piano di Manutenzione delle strutture

ST.RVI: Relazione antincendio e Verifica Incendio in condizioni di esercizio degli elementi strutturali principali

ST.01: Inquadramento generale

ST.02: Stato di fatto – pianta piano terra

ST.03: Stato di fatto – pianta piano primo (q.ta +8,40 m)

ST.04: Stato di fatto – pianta piano secondo (q.ta +12,35 m)

ST.05: Stato di fatto – pianta copertura

ST.06: Stato di fatto – prospetto e sezione longitudinale

ST.07: Stato di fatto – sezione trasversale

ST.08: Rilievo strutturale solaio acciaio – secondo livello



ST.09: Rilievo capriata di copertura
ST.10: Stato di progetto – interventi sulla capriata di copertura
ST.11: Stato di progetto – dettagli interventi sulla capriata di copertura
ST.12: Stato di progetto – dettagli interventi capriata e solaio intermedio
ST.13: Stato di progetto – Pianta posizionamento catene
ST.14: Stato di progetto – Sezione trasversale
ST.CDP: Capitolato speciale descrittivo e prestazionale
ST.CM: Computo metrico estimativo
ST.EP: Elenco prezzi unitari e NP
ST.SIM: Stima incidenza manodopera
ST.SIS: Stima incidenza oneri sicurezza

PROGETTO IMPIANTI (IM)

IM.DES.01: Relazione tecnico illustrativa
IM.DES.02: Planimetria di inquadramento
IM.RIL.01: Rilievo fotografico
IM.RIL.02: Piante, sezioni e prospetti biblioteca ed uffici piano primo – stato di fatto
IM.IEL.01: Relazione tecnica impianto elettrico
IM.IEL.02.01: Schema elettrico unifilare Quadro Elettrico Uffici QEA
IM.IEL.02.02: Schema elettrico unifilare Quadro Elettrico Biblioteca QEB
IM.IEL.03: Calcolo delle Linee Elettriche – Circuiti Biblioteca
IM.IEL.04: Calcolo delle Linee Elettriche – Circuiti Uffici
IM.IEL.05: Calcoli Illuminotecnici
IM.IEL.06.01: Planimetria vie cavo e linee montanti Piano interrato a servizio della Biblioteca
IM.IEL.06.02: Planimetria vie cavo e linee montanti Piano terra Biblioteca
IM.IEL.06.03: Planimetria vie cavo e linee montanti Piano primo Uffici
IM.IEL.07.01: Planimetria Impianti Illuminazione Piano terra Biblioteca
IM.IEL.07.02: Planimetria Impianti Illuminazione Piano primo Uffici
IM.IEL.08.01: Planimetria Impianti Forza Motrice, impianti speciali di rivelazione incendi e trasmissione dati Piano terra Biblioteca
IM.IEL.08.02: Planimetria Impianti Forza Motrice Piano primo Uffici
IM.IEL.09: Planimetria Impianti Speciali Rivelazione Incendi Piano primo
IM.ITE.01: Relazione Tecnica Prestazioni Energetiche L. 10-91
IM.ITE.02: Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici
IM.ITE.03: Relazione tecnica Impianti meccanici
IM.ITE.04: Schema Funzionale
IM.ITE.04.01: Impianto CDZ – Pianta piano interrato
IM.ITE.04.02: Impianto CDZ – Pianta piano terra Biblioteca
IM.ITE.04.03: Impianto CDZ – Pianta piano primo Uffici
IM.ITE.05.01: Impianto areaulico aria primaria – Pianta Piano terra Biblioteca
IM.ITE.05.02: Impianto areaulico VMC – Pianta Piano primo Uffici
IM.ECO.01: Quadro economico impianti elettrici e meccanici
IM.ECO.02: Computo metrico Impianti elettrici e meccanici
IM.ECO.03: Elenco prezzi impianti elettrici e meccanici
IM.ECO.04: Analisi Nuovi Prezzi
IM.SIC.01: Piano di manutenzione degli impianti
IM.SIM. Stima incidenza manodopera
IM.SIS. Stima incidenza oneri sicurezza

Natura dei lavori:

- a) **Opere di Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela**, per i quali l'impresa esecutrice deve possedere il possesso di requisiti di qualificazione.
- b) **Lavori impiantistici (soggetti al D.M. 22/01/2008, n. 37)**: Impianto Elettrico, impianto di climatizzazione, per i quali l'impresa esecutrice deve possedere altresì i requisiti tecnico- professionali abilitanti prescritti dal D.M. 22/01/2008, n. 37 in materia di sicurezza degli impianti tecnici e per i quali la stessa dovrà rilasciare, all'ultimazione dei lavori, la *"dichiarazione di conformità"*, ai sensi dell'art. 7 dello stesso DM n. 37/08.

I lavori in oggetto sono riconducibili alle categorie di riferimento **OG2 con la classifica III bis, OS28 con la classifica I, OS30 con la classifica I**.

Si riportano nella seguente tabella, le categorie e le classifiche di riferimento per la qualificazione dei

concorrenti:

CATEGORIA (declaratoria)	CATEGORIA (cod.) classifica	IMPORTO (euro)	% SUL TOTALE	Caratteristiche
Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela	OG2 III bis	€ 1.253.912,36 (di cui € 204.421,27 di lavori opzionali)	75,09	- Categoria prevalente - Subappaltabile - Qualificazione obbligatoria
Impianti termici e di condizionamento	OS28 I	€ 211.085,07	12,64	- Scorporabile - Subappaltabile - Qualificazione obbligatoria
Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi	OS30 I	€ 204.878,61	12,27	- Scorporabile - Subappaltabile - Non è ammesso l'avvalimento - Qualificazione obbligatoria
TOTALE		€ 1.669.876,04	100	

Si precisa, inoltre, che:

- è consentito il **subappalto entro il 40% dell'importo complessivo del contratto**;
 - il concorrente indica all'atto dell'offerta i lavori o le parti di opere che intende subappaltare in conformità a quanto previsto dall'art. 105 comma 4 lett. c) del Codice, in mancanza di tale indicazione il subappalto è **vietato**;
 - ai sensi dell'art. 63 comma 1 del DPR 05/10/2010, n. 207, l'impresa concorrente esecutrice di lavori che intende assumere lavorazioni appartenente ad una categoria di lavoro per la classifica III o superiore (vedi la categoria OG2-classifica III-bis del presente appalto), per essere ammessa alla gara deve necessariamente possedere la "Certificazione" di "Sistema di qualità aziendale" conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000;
 - per la categoria OS30:
 - 1) ai sensi del combinato disposto dell'art. 89, co. 11 del Codice e dell'art. 2, co. 1, del D.M. n. 248 del 10/11/2016 non è ammesso l'avvalimento;
 - 2) ai sensi dell'art. 12, comma 2, lettera b), della legge 80/2014, è richiesta la qualificazione obbligatoria in proprio o costituendo un RTI;
 - Per le categorie OS28 e OS30 vale il principio di assorbimento nella categoria OG11; l'operatore economico in possesso dei requisiti di cui all'art. 3 comma 2 del DM 248/2016 può eseguire i lavori in ciascuna delle categorie predette per la classifica corrispondente a quella posseduta aumentata di un quinto, ai sensi dell'art. 61 comma 2 del DPR 207/2010.
- È quindi consentita la partecipazione alla gara per il concorrente in possesso della categoria OG11, di classifica adeguata, in luogo di una o più delle categorie speciali sopra richiamate come, a titolo di esempio, sotto riportato:



categorie sostituite dalla OG11	importo totale lavorazioni (€)	classifica OG11 richiesta
OS28, OS30	415.963,68	II
OS28	211.085,07	I
OS30	204.878,61	I

- È ammesso il ricorso all'istituto dell'avvalimento, di cui all'art. 89 del Codice, fatti salvi i divieti previsti per le opere/categorie di cui al DM 248/2016.

In materia di qualificazione per l'esecuzione dei lavori oggetto di appalto e attestazioni delle SOA, si applicano, in quanto compatibili, le disposizioni previste dalla parte II, titolo III, del D.P.R. n. 207/2010 (artt. 60 e ss.).

- **ART. 2 – Soggetti ammessi alla gara d'appalto**

Sono ammessi a partecipare gli operatori economici di cui all'art. 45 del Codice, in forma singola o associata, anche stabiliti in altri Stati membri, aventi i seguenti **requisiti di partecipazione**:

- 1) **Requisiti di ordine generale:**
inesistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice;
- 2) **Requisiti di idoneità professionale:**
iscrizione nel Registro delle Imprese presso la CCIAA o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato, o presso i competenti ordini professionali, se il concorrente è stabilito in Italia ovvero, per i concorrenti stabiliti negli altri Stati membri e non residenti in Italia, mediante iscrizione, secondo le modalità vigenti nello Stato di residenza, in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'Allegato XVI al Codice (documentazione a comprova dell'iscrizione da inserire nella documentazione di gara);
- 3) **Requisiti economico - finanziari e tecnici:** qualificazione SOA nella categoria e per la classifica adeguata ai lavori oggetto dell'appalto: **categoria OG2**, con la **classifica III bis**; **categoria OS28**, con la **classifica I**; **categoria OS30**, con la **classifica I**, secondo i dettagli riportati nell'Art. 1 del presente disciplinare di gara.

I requisiti di partecipazione devono essere posseduti dall'impresa singola per intero, dagli altri concorrenti come segue:

- **ATI orizzontali e Consorzi ordinari ex art. 2602 c.c. (anche in forma di società consortile) ai sensi dell'art. 45, co. 2, lettere d) ed e) del Codice**

i requisiti di cui ai punti 1) e 2) devono essere posseduti da tutte le società componenti l'ATI e, in caso di Consorzio, dal Consorzio stesso, oltre che da tutte le imprese consorziate/consorzianti che partecipano alla procedura, dal GEIE (Gruppo Europeo di Interesse Economico), da ciascuna delle imprese aderenti al contratto di rete indicate come esecutrici e, dalla rete medesima nel caso in cui questa abbia soggettività giuridica.

i requisiti di cui al punto 3) devono essere posseduti dalla mandataria o da una impresa consorziata nella misura minima del 40%; la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dalla/e mandante/i o dalla/e altra/e impresa/e consorziata/e, ciascuna nella misura minima del 10% di quanto richiesto all'intero raggruppamento. La mandataria in ogni caso assume requisiti in misura percentuale superiore rispetto a ciascuna delle mandanti.

- **ATI verticali pure ai sensi dell'art. 45, comma 2, lett. d) del Codice:**

i requisiti di cui ai punti 1) e 2) devono essere posseduti da tutte le società componenti l'ATI;

relativamente al requisito di cui al punto 3) la mandataria deve possedere la qualificazione SOA con riferimento alla categoria prevalente, le mandanti devono possedere i requisiti riferiti alla categoria scorporabile assunta;

- **ATI miste ai sensi dell'art. 45, comma 2, lett. d) del Codice:**

i requisiti di cui ai punti 1) e 2) devono essere posseduti da tutte le società componenti l'ATI;

relativamente al requisito di cui al punto 3) nell'ambito dei sub – raggruppamenti orizzontali costituiti per la categoria prevalente e/o per la categoria scorporabile, ai fini della qualificazione, si applicano le disposizioni relative alle ATI di tipo orizzontali. Pertanto, i lavori riconducibili alla categoria prevalente o alla categoria scorporabile possono essere assunti nell'ambito di detti sub – raggruppamenti, nel rispetto dei requisiti percentuali minimi stabiliti per le ATI orizzontali;

In ogni caso l'ATI/Consorzio ordinario deve possedere i requisiti nella stessa misura richiesta per l'impresa singola.

Si applicano le disposizioni di cui all'articolo 48 comma 7 del Codice e, pertanto, è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un Raggruppamento Temporaneo o Consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete; al concorrente che partecipa alla gara in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti ovvero aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete è vietato partecipare anche in forma individuale. La violazione delle predette disposizioni comporta l'**esclusione dalla gara** del concorrente e dell'ATI/Consorzio/aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete.

- Consorzi ex art. 45, comma 2, lett. b) e c) del Codice (consorzi tra società cooperative di produzione e lavoro e consorzi tra imprese artigiane e consorzi stabili anche in forma di società consortile):

i requisiti prescritti al precedente punto 3) devono essere posseduti in capo al Consorzio stesso. Qualora il Consorzio intenda affidare l'esecuzione dell'appalto a propri consorziati, deve dichiararlo in sede di gara, indicando i nominativi dei consorziati per i quali concorre; in tal caso i requisiti di cui ai precedenti punti 1) e 2) devono essere posseduti anche dai consorziati per i quali concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla presente gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale. È vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile. Ai consorzi di cui all'articolo 45 comma 2 lett. b) e c) del Codice è vietato incaricare, in fase di esecuzione, un'impresa consorziata diversa da quella indicata in sede di gara, salvo che per le ragioni indicate all'art. 48 comma 7-bis del Codice medesimo, e sempre che la modifica soggettiva non sia finalizzata ad eludere, in tale sede, la mancanza di un requisito di partecipazione alla gara in capo all'impresa consorziata. I consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lettera c) – Consorzi stabili - al fine della qualificazione, possono utilizzare sia i requisiti di qualificazione maturati in proprio, sia quelli posseduti dalle singole imprese consorziate designate per l'esecuzione delle prestazioni, sia, mediante avalimento, quelli delle singole imprese consorziate non designate per l'esecuzione del contratto. Pertanto, nel caso in cui il Consorzio stabile utilizzi, ai fini della qualificazione, i requisiti posseduti da singole imprese consorziate non designate per l'esecuzione dovrà produrre tutta la documentazione richiesta dal presente elaborato ai fini dell'avalimento.

- Reti di imprese di cui all'art. 45, comma 2 lett. f) del Codice: rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese in quanto compatibile. In particolare:

- a) **nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (cd. rete - soggetto)**, l'aggregazione di imprese di rete partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei relativi requisiti. L'organo comune potrà indicare anche solo alcune tra le imprese retiste per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di queste;
- b) **nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica (cd. rete-contratto)**, l'aggregazione di imprese di rete partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei requisiti previsti per la mandataria e qualora il contratto di rete rechi mandato allo stesso a presentare domanda di partecipazione o offerta per determinate tipologie di procedure di gara. L'organo comune potrà indicare anche solo alcune tra le imprese retiste per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di queste;
- c) **nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione**, l'aggregazione di imprese di rete partecipa nella forma del

raggruppamento costituito o costituendo, con applicazione integrale delle relative regole (cfr. Determinazione ANAC n. 3 del 23 aprile 2013). Per tutte le tipologie di rete, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione dell'appalto (cfr. Determinazione ANAC n. 3 del 23 aprile 2013).

Per tutte le tipologie di rete, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione dell'appalto (Cfr. Determinazione ANAC n. 3 del 23 aprile 2013). Le imprese retiste non partecipanti alla gara possono presentare offerta, per la medesima gara, in forma singola o associata.

Il ruolo di mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese può essere assunto anche da un RTI costituito oppure da aggregazioni di imprese di rete. A tal fine, se la rete è dotata di organo comune con potere di rappresentanza (con o senza soggettività giuridica), tale organo assumerà la veste di mandataria della sub - associazione; se, invece, la rete è dotata di organo comune privo del potere di rappresentanza o è sprovvista di organo comune, deve conferire specifico mandato ad un'impresa retista, la quale assumerà la veste di mandataria della sub - associazione. Ai sensi dell'art. 186-bis del R.D. 16 marzo 1942, n. 367 l'impresa in concordato preventivo con continuità aziendale può concorrere anche riunita in RTI purché non rivesta la qualità di mandataria e sempre che le altre imprese aderenti al RTI non siano assoggettate ad una procedura concorsuale.

Situazioni di controllo, ex art. 80, comma 5, lett. m) del Codice.

Ai sensi dell'art. 80 comma 5, lett. m del Codice, **è vietata** la partecipazione di concorrenti che si trovino fra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 c.c. o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale. La ricorrenza delle suddette condizioni in capo ai concorrenti comporta **l'esclusione dalla gara**, salvo che, in sede di presentazione dell'offerta, essi, nel dichiarare di trovarsi in una delle citate situazioni con altro partecipante alla gara:

- indichino puntualmente il concorrente con cui sussiste tale situazione;
- dichiarino di aver formulato autonomamente l'offerta, senza alcuna influenza promanante dalla predetta situazione di controllo/relazione anche di fatto.

In tal caso il concorrente sarà invitato, con richiesta inoltrata a mezzo Piattaforma, a produrre ogni documento utile a dimostrare che la situazione di controllo/relazione anche di fatto non ha influito sulla formulazione dell'offerta. L'Amministrazione procederà **all'esclusione** dei concorrenti delle cui offerte accerti l'imputabilità ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi. La verifica delle predette dichiarazioni e della documentazione prodotta e le successive determinazioni in ordine all'esclusione avvengono dopo l'apertura delle buste contenenti le offerte economiche. Nel caso in cui l'Amministrazione rilevasse tale condizione in capo al soggetto aggiudicatario della gara dopo l'aggiudicazione stessa o dopo l'affidamento del contratto, procederà all'annullamento dell'aggiudicazione ed all'adozione di tutti gli atti consequenziali.

Avvalimento, ex art. 89 del Codice.

È ammesso l'avvalimento, secondo la disciplina e nei limiti di cui all'art. 89 del Codice.

Il concorrente che intende avvalersi delle capacità di altri soggetti deve allegare:

- attestazione SOA dell'impresa ausiliaria;
- dichiarazione, sottoscritta dalla impresa ausiliaria, attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'articolo 80 del Codice nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;
- dichiarazione, sottoscritta dall'impresa ausiliaria, con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- in originale o copia autentica, il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto;
- solo nel caso in cui l'ausiliario ha sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. *"black list"*, dichiarazione dell'ausiliario del possesso dell'autorizzazione in corso di validità rilasciata ai sensi del DM 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze ai sensi (art. 37 del D.L. 3 maggio 2010, n. 78, convertito in L. 122/2010) oppure dichiarazione di aver presentato domanda di autorizzazione ai sensi dell'art. 1 comma 3 del DM 14/12/2010.

Il contratto di avvalimento deve riportare in modo compiuto, esplicito ed esauriente, per quanto riguarda l'oggetto, le risorse e i mezzi prestati in modo determinato e specifico; di conseguenza, ove l'ausiliaria non

abbia messo a disposizione alcuna risorsa, né vi sia stata specificazione di dotazioni, mezzi e personale rese disponibili deve operare il principio secondo cui va esclusa dalla gara pubblica l'impresa che, ai fini della partecipazione, abbia prodotto contratto di avvalimento nel quale però manchi del tutto la puntuale indicazione delle risorse, dei mezzi o di altro elemento necessario, che si intende mettere a disposizione dell'impresa istante (vedi sentenza n. 5052 del 02/12/2016 del Consiglio di Stato - sezione IV e sentenza n. 1456 del 30/03/2017 del Consiglio di Stato - sezione V). In tali casi si procederà pertanto **all'esclusione automatica e non sarà applicabile il soccorso istruttorio**.

Nel caso di dichiarazioni mendaci, ferma restando l'applicazione dell'articolo 80, comma 12 del Codice nei confronti dei sottoscrittori, **il concorrente verrà escluso**, con escussione della garanzia provvisoria.

Ai sensi dell'articolo 48, comma 9 del Codice, **è vietata** l'associazione in partecipazione. Inoltre, salvo quanto disposto ai commi 17 e 18 del medesimo articolo 48, è vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi ordinari di concorrenti rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta.

Sono altresì esclusi dalla gara i concorrenti coinvolti in situazioni oggettive lesive della par condicio tra i concorrenti e/o lesive della segretezza delle offerte.

Sono esclusi dalla gara gli operatori economici per i quali sussistono:

- cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice;
- divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

Sono comunque esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. del 2001, n. 165. Gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "*black list*" di cui al decreto del Ministro delle finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001 devono, pena l'esclusione dalla gara, essere in possesso, dell'autorizzazione in corso di validità rilasciata ai sensi del DM 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze ai sensi (art. 37 del D.L. 3 maggio 2010 n. 78 convertito in L. 122/2010) oppure della domanda di autorizzazione presentata ai sensi dell'art. 1 comma 3 del DM 14 dicembre 2010.

La mancata sottoscrizione delle clausole contenute nel protocollo di legalità/patto di integrità costituisce **causa di esclusione dalla gara**, ai sensi dell'art. 1, comma 17 della L. 190/2012.

- ART. 3 – Garanzia a corredo dell'offerta (cauzione provvisoria) e dichiarazione di rilascio della cauzione definitiva

In applicazione delle disposizioni di cui all'articolo 93 del Codice, l'offerta del concorrente dovrà essere corredata, **a pena di esclusione**, dalla garanzia provvisoria, sotto forma di **cauzione** o di **fideiussione**, a scelta dell'Offerente. Ai sensi dell'art. 93, comma 6 del Codice, la garanzia provvisoria copre la mancata sottoscrizione del contratto, dopo l'aggiudicazione, dovuta ad ogni fatto riconducibile all'affidatario o all'adozione di informazione antimafia interdittiva emessa ai sensi degli articoli 84 e 91 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n.159; la garanzia è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto. La garanzia provvisoria copre, ai sensi dell'art. 89, comma 1 del Codice, anche le dichiarazioni mendaci rese nell'ambito dell'avvalimento.

Ai sensi dell'art. 93 comma 1 del Codice, l'ammontare della **garanzia provvisoria** è pari al 2 % dell'importo complessivo dei lavori e, pertanto, pari all'importo di:

€ 33.397,52 (trentatremilatrecentonovantasette/52 euro)

1) **La cauzione** potrà essere costituita, a scelta dell'Offerente, in contanti o in titoli del debito pubblico:

- **versamento in contanti**, fermo restando il limite all'utilizzo del contante di cui all'art. 49, comma 1 del D.Lgs. n. 231/2007, **con bonifico o in assegni circolari**, presso l'Ufficio Econmato di Ateneo, sito in Napoli, P.zza Miraglia Palazzo Bideri;
- **in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato** al corso del giorno del deposito, presso una Sezione di Tesoreria Provinciale o presso le aziende autorizzate a titolo di pegno a favore dell'amministrazione aggiudicatrice.

2) **La garanzia fideiussoria**, a scelta dell'Offerente, potrà essere rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'art. 106 del D. Lgs. n. 385/93 che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a



revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'art. 161 del D. Lgs. n. 58/98 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa.

La suddetta fidejussione, **a pena di esclusione** dalla gara, deve possedere i requisiti prescritti dall'art. 93 del Codice e deve essere redatta conformemente allo schema denominato "*schema tipo*", di cui all'art. 103, comma 9, del Codice.

Ai sensi dell'art. 84 e dell'art. 93, comma 7 del Codice, qualunque sia la forma di presentazione della garanzia provvisoria prescelta dall'Offerente, trovano applicazione le seguenti riduzioni:

1. i concorrenti in possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI EN ISO9000 rilasciata da organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, possono usufruire del beneficio della riduzione del 50% dell'importo della garanzia provvisoria;
2. il beneficio della riduzione del 50% della garanzia provvisoria si applica anche nei confronti delle microimprese, piccole e medie imprese e dei raggruppamenti di operatori economici o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese, ma non è cumulabile con il beneficio di riduzione di cui al precedente punto 1;
3. i concorrenti in possesso della registrazione al sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS), ai sensi del regolamento (CE) n. 1221/2009 del Parlamento europeo e del Consiglio del 25 novembre 2009 potranno usufruire del beneficio della riduzione - anche cumulabile con quella di cui al precedente punto 1 - del 30% dell'importo della garanzia provvisoria;
4. i concorrenti in possesso di certificazione ambientale ai sensi della norma UNI EN ISO 14001 potranno usufruire del beneficio della riduzione - anche cumulabile con quella di cui al precedente punto 1 - del 20% dell'importo della garanzia provvisoria;
5. i concorrenti che sviluppino un inventario di gas ad effetto serra ai sensi della norma UNI EN ISO 14064-1 o un'impronta climatica (*carbon footprint*) di prodotto ai sensi della norma UNI ISO/TS 14067 potranno usufruire del beneficio della riduzione del 15 per cento, anche cumulabile con la riduzione di cui ai precedenti punti 1, 2, 3 e 4.

Per beneficiare delle predette riduzioni, i concorrenti dovranno presentare a Sistema una copia in formato elettronico della certificazione di qualità posseduta, con dichiarazione di conformità all'originale, resa ai sensi degli articoli 19 e 38, comma 3, del DPR 445/2000 e s.m.i..

Nel caso di raggruppamenti temporanei di concorrenti, consorzi e avvalimento, il beneficio delle riduzioni sopra riportate può essere applicato secondo le seguenti specifiche:

- in caso di partecipazione in Raggruppamento Temporaneo di Concorrenti orizzontale, ai sensi dell'art. 45, comma 2, lett. d), del Codice, o di Consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 45, comma 2, lett. e), del Codice, o di aggregazioni di imprese di rete, il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia solo se tutte le imprese che costituiscono il raggruppamento e/o il consorzio ordinario siano in possesso della certificazione;
- in caso di partecipazione in Raggruppamento Temporaneo verticale, ai sensi dell'art. 45 comma 2 lettera d) del Codice, nel caso in cui solo alcune tra le imprese che costituiscono il raggruppamento verticale siano in possesso della certificazione, il raggruppamento stesso può beneficiare di detta riduzione, in ragione della parte delle prestazioni contrattuali che ciascuna impresa raggruppata e/o raggruppanda assume nella ripartizione dell'oggetto contrattuale all'interno del raggruppamento;
- in caso di partecipazione in Consorzio di cui alle lettere b) e c) dell'art. 45, del Codice, o di aggregazioni di imprese di rete con organo comune e soggettività giuridica, il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia provvisoria nel caso in cui la certificazione sia posseduta dal consorzio, aggregazione di imprese di rete;
- In caso di Avvalimento, la certificazione può essere posseduta dal concorrente o dall'impresa ausiliaria. Resta fermo che, nel caso in cui la certificazione utile ai fini del beneficio della riduzione della garanzia, sia presentata dall'impresa ausiliaria, dovrà risultare - da specifica dichiarazione sottoscritta da quest'ultima - che sono messi a disposizione del concorrente i mezzi organizzativi correlati al conseguimento della certificazione.

In caso di fidejussione, ai sensi dell'art. 93, comma 4, del Codice, la suddetta garanzia, **a pena di esclusione**, deve prevedere espressamente:

- la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale ai sensi dell'art. 1944 del codice civile;
- la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile;
- l'operatività della garanzia medesima entro n. 15 (quindici) giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;



Inoltre deve:

- essere intestata a tutti gli operatori economici del costituito/constituendo raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE, ovvero a tutte le imprese retiste che partecipano alla gara ovvero, in caso di consorzi di cui all'art. 45, comma 2 lett. b) e c), del Codice, al solo consorzio;
- essere conforme allo schema tipo approvato con decreto del Ministro dello sviluppo economico di concerto con il Ministro delle infrastrutture e dei trasporti e previamente concordato con le banche e le assicurazioni o loro rappresentanze; essere conforme agli schemi di polizza tipo di cui Decreto del Ministero delle attività produttive del 19 gennaio 2018, n. 31;
- riportare l'autentica della sottoscrizione del garante oppure in alternativa essere corredata da una dichiarazione sostitutiva di atto notorio del fideiussore che attesti il potere di impegnare con la sottoscrizione la società fideiussore nei confronti della stazione appaltante;
- essere prodotta in originale o in copia autenticata ai sensi dell'art. 18 del DPR 28 dicembre 2000, n. 445, con espressa menzione dell'oggetto e del soggetto garantito;

Ai sensi dell'art. 93, comma 5, del Codice, la suddetta garanzia provvisoria deve avere validità per almeno **n. 180 (centottanta) giorni** dalla data di scadenza per la presentazione delle offerte. Questa stazione appaltante si avvale della facoltà di rinnovo della garanzia provvisoria e prescrive, pertanto, ai sensi dello stesso art. 93, comma 5, 2° periodo del Codice, che l'offerta sia corredata dalla dichiarazione di impegno del garante (qualora la garanzia sia stata prestata mediante fidejussione) o del concorrente (qualora la garanzia sia stata prestata direttamente dal concorrente mediante contanti o titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato) a rinnovare detta garanzia, per **l'eventuale ulteriore periodo** indicato dalla stazione appaltante nel corso della procedura, in ogni caso pari ad un massimo di **180 (centottanta) giorni**, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione.

Le dichiarazioni di impegno relative all'ulteriore periodo di massimo 180 giorni, possono essere sostituite dalla dichiarazione - resa dal titolare o legale rappresentante o da chi ha il potere di impegnare l'impresa concorrente - di non voler mantenere ferma l'offerta oltre i 180 giorni dalla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte. In mancanza di entrambe le dichiarazioni, l'Amministrazione - in prossimità della scadenza della garanzia provvisoria a corredo dell'Offerta - inviterà il concorrente a precisare, entro 10 giorni lavorativi dalla richiesta inviata a mezzo PEC, se:

- la mancanza delle stesse debba essere intesa nel senso che il concorrente non intende mantenere ferma l'offerta oltre i 180 giorni dalla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte (con l'avvertenza che, in questo caso, decorsi i predetti 180 giorni, il concorrente sarà svincolato dalla propria offerta e non parteciperà al prosieguo della gara);
- intende rinnovare la garanzia fideiussoria (o mantenere fermo il deposito cauzionale) per l'ulteriore periodo indicato dalla stazione appaltante, in ogni caso pari ad un massimo di 180 giorni.

In assenza di risposta, il concorrente **sarà escluso automaticamente** dalla gara.

Ai sensi dell'art. 93, comma 8, del Codice, l'offerta è altresì corredata, **a pena di esclusione**, dall'impegno di un fideiussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui agli articoli 103 e 104, qualora l'offerente risultasse affidatario. Il presente comma non si applica alle microimprese, piccole e medie imprese e ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese. A tal fine, si raccomanda ai concorrenti che intendono invocare tale norma di favore, di effettuare una corretta compilazione delle voci del DGUE relative alla qualificazione dell'impresa in termini di micro, piccola, media.

Si precisa che la mancanza della garanzia provvisoria a corredo dell'offerta e/o la mancanza, incompletezza o irregolarità degli elementi e delle dichiarazioni relativi alla garanzia provvisoria, ivi inclusa la dichiarazione di impegno al rilascio della garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, la presentazione di una garanzia di valore inferiore a quella dovuta, l'intestazione solo ad alcuni partecipanti al RTI, la carenza delle clausole obbligatorie, etc. **non costituiscono causa di esclusione automatica** ma trova applicazione la disciplina del Soccorso Istruttorio, **a condizione però che la cauzione sia stata già costituita alla data di scadenza fissata dal Bando per la presentazione dell'offerta.**

Pertanto, ove a seguito di richiesta di regolarizzazione, risulti che la cauzione è stata costituita dopo tale termine, **il concorrente sarà escluso dalla gara.**

È onere dell'operatore economico dimostrare che tali documenti siano costituiti in data non successiva al termine di scadenza della presentazione delle offerte. Ai sensi dell'art. 20 del D.Lgs. 82/2005, la data e l'ora di formazione del documento informatico sono opponibili ai terzi se apposte in conformità alle regole tecniche sulla validazione (es.: marcatura temporale).

Non è sanabile – e quindi è **causa di esclusione** - la sottoscrizione della garanzia provvisoria da parte di un soggetto non legittimato a rilasciare la garanzia o non autorizzato ad impegnare il garante.

Relativamente alla:

- garanzia provvisoria a corredo dell'offerta rilasciata mediante polizza fideiussoria;
- dichiarazione di impegno del garante a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto

L'Amministrazione verificherà che le stesse siano state rilasciate dai soggetti iscritti negli appositi elenchi:

- nel caso in cui la polizza fideiussoria sia stata rilasciata da un intermediario finanziario sul sito internet della Banca d'Italia al seguente indirizzo: <https://infostat.bancaditalia.it/GIAVAInquiry-public/ng/>;
- nel caso in cui la polizza fideiussoria sia stata rilasciata da un istituto assicurativo: <https://servizi.ivass.it/Albi/defaultImprese.jsp?view=albi&viewSet=imprese>.

Ciò, al fine di assicurare che le garanzie in argomento, preordinate ad assicurare la serietà e l'affidabilità dell'offerta e l'esatto adempimento della prestazione, siano rilasciate da soggetti preventivamente autorizzati dalla Banca d'Italia e sottoposti ai controlli prudenziali dell'Organismo di vigilanza.

Ove tale verifica dia esito negativo, l'Amministrazione provvederà ad invitare il concorrente a costituire una nuova garanzia a corredo dell'offerta con le modalità prescritte nel presente paragrafo entro e non oltre 10 giorni naturali e consecutivi dalla richiesta inviata a mezzo PEC. Il mancato riscontro nei termini sopra indicati determinerà l'**esclusione automatica** del concorrente.

Lo svincolo delle garanzie presentate dai concorrenti non aggiudicatari sarà effettuato dall'Amministrazione nei termini indicati dall'articolo 93, comma 9, del Codice.

La garanzia del concorrente aggiudicatario resterà vincolata e dovrà essere valida fino alla costituzione della garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto. Tale garanzia sarà svincolata al momento della stipulazione del contratto.

- **ART. 4 – Garanzia definitiva per il contratto e polizza CAR dell'esecutore**

Prima della stipula del contratto, l'aggiudicatario – pena la decadenza dell'aggiudicazione e l'incameramento della garanzia provvisoria - dovrà prestare la garanzia definitiva di cui all'art. 103, del Codice, a sua scelta sotto forma di cauzione o di fideiussione, con le modalità indicate agli articoli 92 e 93 dello stesso Codice. Laddove la garanzia definitiva sia presentata sotto forma di fideiussione essa dovrà contenere l'allegazione di una dichiarazione sostitutiva di atto notorio con cui il sottoscrittore, munito dei poteri di firma, attesta il potere di impegnare, con la sottoscrizione, il fideiussore nei confronti della stazione appaltante.

Tale fideiussione dovrà riportare quanto di seguito indicato:

- di aver preso visione del capitolato e di tutti gli atti in esso richiamati e del Bando di gara;
- di rinunciare al termine semestrale previsto al comma 1, art. 1957 c.c.;
- di rinunciare alla preventiva escussione del debitore principale;
- l'operatività della garanzia entro 15 giorni a semplice richiesta scritta dell'Amministrazione;
- di considerare valida la fideiussione fino a completo esaurimento del rapporto contrattuale, quand'anche eventualmente prorogato oltre il termine contrattuale.

Si applica quanto previsto dall'art. 103 comma 2 del Codice. In ogni caso la Stazione Appaltante ha facoltà di chiedere all'appaltatore la reintegrazione della cauzione ove questa sia venuta meno in tutto o in parte.

L'Amministrazione potrà escutere la garanzia, nel caso si verifichi la risoluzione del contratto, fermo restando il risarcimento dell'eventuale danno ulteriore.

Ai sensi dell'art. 103, comma 9, del Codice la garanzia fideiussoria deve essere conforme allo schema tipo approvato con decreto del Ministro dello sviluppo economico di concerto con il Ministro delle infrastrutture e dei trasporti e previamente concordato con le banche e le assicurazioni o loro rappresentanze. Per tutto quanto non espressamente previsto nel presente documento e nel Capitolato Speciale di Appalto, vale quanto stabilito dall'art. 103 del Codice.

Ai sensi dell'art. 103, comma 7, del Codice e dell'art. 125 del DPR n. 207/2010, l'appaltatore esecutore dei lavori pubblici deve essere munito, a far data dalla consegna dei lavori, di una polizza assicurativa (**polizza CAR "Contractors All Risk"**) che tenga indenne questa stazione appaltante da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati, azioni di terzi o cause di forza maggiore, e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori, con validità sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione o comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato redatto dal Direttore dei Lavori. Considerata la destinazione d'uso ospedaliera e quindi l'importanza ai fini assistenziali dell'edificio in cui saranno eseguite le lavorazioni nonché le sue dimensioni, **il massimale per l'assicurazione contro la responsabilità civile dovrà essere non inferiore a Euro 2.500.000,00.**



La ditta partecipante dovrà dimostrare il possesso dei requisiti previsti dall'art. 84 e dall'art. 93, comma 7, del Codice per ottenere il beneficio della riduzione previste sia dell'importo prescritto con la garanzia provvisoria prestata dal concorrente a corredo dell'offerta di gara (*cauzione provvisoria*), ai sensi dello stesso art. 93 del Codice, sia dell'importo eventualmente da prevedere con la successiva garanzia di esecuzione del contratto (*cauzione definitiva*) da prestare in caso di aggiudicazione dell'appalto a favore del concorrente ai sensi dell'art. 103 del medesimo Codice, indicando specificamente quali siano le certificazioni possedute.

- ART. 5 – Sopralluogo

È previsto l'obbligo di sopralluogo.

L'obbligo di recarsi sul luogo dei lavori è stato richiesto dal Responsabile del Procedimento allo scopo di consentire consapevoli determinazioni in ordine all'offerta. La mancata effettuazione del sopralluogo configura, pertanto, il difetto di un elemento essenziale dell'offerta e, pertanto, **non è applicato il soccorso istruttorio.**

È obbligo del Legale Rappresentante dell'impresa (o procuratore, direttore tecnico in possesso del documento di identità, o da soggetto in possesso del documento di identità e apposita delega munita di copia del documento di identità del delegante), effettuare, **pena l'esclusione automatica dalla procedura**, la visita dei luoghi, che **dovrà essere effettuata entro il termine di scadenza di presentazione delle offerte.**

Il sopralluogo si effettuerà, previo appuntamento con due giorni lavorativi di anticipo, chiamando:

- il Responsabile Unico del Procedimento Ing. Giuseppe Scialla, Responsabile dell'Ufficio Manutenzione al n. 0823/274695-4440 – cell. 3406224471, mail giuseppe.scialla@unicampania.it
- utilizzando l'area "Comunicazioni" della piattaforma U-Buy, indicando i seguenti dati dell'operatore economico: nominativo del concorrente; recapito telefonico; recapito fax/indirizzo e-mail; nominativo e qualifica della persona incaricata di effettuare il sopralluogo.

In caso di operatori economici presentati in forma associata, il sopralluogo dovrà essere effettuato, **pena l'esclusione dalla gara:**

- In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario già costituiti, GEIE, aggregazione di imprese di rete, in relazione al regime della solidarietà di cui all'art. 48, comma 5, del Codice, tra i diversi operatori economici, il sopralluogo può essere effettuato da un rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico di uno degli operatori economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati o da soggetto diverso, purché munito della delega del mandatario/capofila.
- In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, aggregazione di imprese di rete (dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sprovvista di organo comune, oppure con organo comune privo dei requisiti di qualificazione) non ancora costituita in RTI, il sopralluogo è effettuato da un rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico di uno degli operatori economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati o da soggetto diverso, purché munito della delega di tutti detti operatori. In alternativa l'operatore raggruppando/aggregando/consorziando può effettuare il sopralluogo singolarmente.
- In caso di consorzio di cooperative, consorzio di imprese artigiane o consorzio stabile e in caso di aggregazione di imprese di rete con organo comune e soggettività giuridica, il sopralluogo deve essere effettuato da soggetto munito di delega conferita dal consorzio/organo comune oppure dall'operatore economico consorziato/retista indicato come esecutore.
- Nel caso di Avvalimento, dovrà essere effettuato dal concorrente.

Il Concorrente dovrà allegare nell'apposito campo della Busta Amministrativa, l'attestato di avvenuto sopralluogo rilasciato dalla stazione appaltante. La mancata presentazione di tale attestato non è causa di esclusione automatica del concorrente, ma la Commissione accerterà, alla luce degli atti in possesso dell'Amministrazione, che il sopralluogo sia stato effettuato. In mancanza, sarà disposta l'esclusione automatica del concorrente.

- ART. 6 – Subappalto

È ammesso il **subappalto entro il 40% dell'importo complessivo del contratto** ai sensi dell'art. 105 comma 2 del Codice come modificato dall'art. 1 comma 18 della Legge 14 giugno 2019 n. 55, c.d. "*decreto sblocca cantieri*" e dall'art. 49 del *Decreto legge 77/2021 convertito nella Legge 108/2021 c.d. decreto*



Semplificazioni-bis, che ha introdotto, **a partire dal 1° novembre 2021, il regime della subappaltabilità integrale delle opere fatte salve le opere da eseguire a cura dell'aggiudicatario, in ragione delle specifiche caratteristiche dell'appalto.**

Il subappalto è a favore di soggetti in possesso, in relazione alla prestazione subappaltata, dei requisiti prescritti per la partecipazione alla gara, previa autorizzazione dell'Amministrazione. Si precisa che la volontà di subappaltare deve essere manifestata in sede di gara come previsto dall'art. 105 comma 4 lett. c) del Codice. Il concorrente deve indicare le lavorazioni oggetto di subappalto. **In mancanza di tali dichiarazioni, il subappalto è vietato. Si precisa che, in generale, la mancanza della dichiarazione relativa al subappalto comporta solo l'impossibilità, per il concorrente, ove aggiudicatario, di subappaltare: salvo che per quanto riguarda le ipotesi di subappalto qualificante, per le quali la mancanza della dichiarazione comporterà l'esclusione dalla gara. In caso di omissione e/o irregolarità della dichiarazione, si procederà in soccorso istruttorio.**

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, lettera b), sub. 1), della legge n. 108 del 2021 vige il divieto di cessione dell'appalto di cui all'art. 105, comma 1 del Codice, che prevede espressamente: *"A pena di nullità, fatto salvo quanto previsto dall'articolo 106, comma 1, lettera d), il contratto non può essere ceduto, non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative al complesso delle categorie prevalenti e dei contratti ad alta intensità di manodopera."*

- **ART. 7 – Pagamento del contributo a favore dell'ANAC**

I soggetti concorrenti devono versare al momento della presentazione dell'offerta, **a pena di esclusione**, il contributo sulla gara a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture (ANAC) **nella misura di € 140,00**, ai sensi di quanto disposto dall'art. 1, commi 65 e 67, della L. 23/12/2005, n. 266, secondo l'ammontare stabilito dalla stessa ANAC con deliberazione n. 1174/2018 e nel rispetto delle relative istruzioni operative pubblicate sul sito internet dell'Autorità all'indirizzo URL <http://www.anticorruzione.it>, alle quali si rimanda, esplicitate altresì nel seguito del presente disciplinare di gara. Qualora il pagamento non risulti registrato nel sistema, la mancata presentazione della ricevuta potrà essere sanata ai sensi dell'art. 83, comma 9 del Codice, a condizione che il pagamento sia stato già effettuato prima della scadenza del termine di presentazione dell'offerta. In caso di mancata dimostrazione dell'avvenuto pagamento, la stazione appaltante **esclude** il concorrente dalla procedura di gara, ai sensi dell'art. 1, comma 67 della L. 266/2005.

- **ART. 8 – Modalità di partecipazione alla procedura**

Per espletare la presente procedura, l'Amministrazione si avvale della piattaforma telematica Appalti&Contratti e-Procurement U-Buy del Consorzio Interuniversitario CINECA, al servizio del sistema accademico nazionale per la gestione delle procedure telematiche di acquisto (URL: <https://unicampania.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti>). Le modalità di accesso ed utilizzo del sistema sono di seguito indicate e le istruzioni per l'utilizzo della piattaforma sono comunque raggiungibili all'interno della sezione **"Istruzioni e Manuali"** della piattaforma.

Gli operatori economici che partecipano alla presente procedura esonerano espressamente l'Università degli Studi della Campania L. Vanvitelli e i suoi dipendenti da qualsiasi responsabilità relativa a qualsivoglia malfunzionamento o difetto relativo ai servizi di connettività necessari a raggiungere, attraverso la rete pubblica di telecomunicazioni, il sistema.

Accesso alla piattaforma telematica e modalità operative

1. È possibile accedere all'area pubblica della piattaforma telematica dal sito internet: <https://unicampania.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti>;
2. Una volta entrati in suddetta area pubblica, le modalità per registrarsi e ottenere le credenziali di accesso alla piattaforma telematica (nel proseguo piattaforma) sono illustrate nel documento *"Modalità tecniche per l'utilizzo della piattaforma telematica e accesso all'Area Riservata del Portale Appalti"*, disponibile nella sezione *"Informazioni"*, cliccando sulla voce *"Accesso area riservata"*;
3. Le modalità operative per la presentazione, a mezzo piattaforma telematica, delle offerte e per il caricamento di tutta la documentazione richiesta nelle presenti *"condizioni di partecipazione"* sono illustrate nel documento denominato *"Guida per la presentazione di un'offerta telematica"*, disponibile nell'area pubblica della piattaforma nella sezione *"Informazioni"*, alla voce *"Istruzioni e manuali"*.

Chiarimenti

Gli operatori economici, **fino al 07/02/2023**, potranno richiedere, utilizzando l'apposita procedura telematica, chiarimenti in ordine alla documentazione di gara. Pertanto le richieste di chiarimento andranno inoltrate sulla Piattaforma dagli operatori economici registrati attraverso la funzione "Invia nuova comunicazione" all'indirizzo internet <https://unicampania.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti>, accedendo al dettaglio della presente procedura. L'Amministrazione fornirà pubblicamente **fino e non oltre il giorno 10/02/2023** i chiarimenti richiesti mediante pubblicazione sulla suddetta piattaforma, omettendo ogni indicazione in ordine all'operatore richiedente. **NON SARANNO PRESI IN CONSIDERAZIONE RICHIESTE DI CHIARIMENTI INOLTREATI CON MODALITA' DIVERSE DA QUELLE DESCRITTE.**

Modalità di presentazione dell'offerta

La gara in oggetto verrà espletata in modalità completamente telematica attraverso la piattaforma accessibile dal sito internet indicato al precedente paragrafo;

Non saranno ammesse offerte presentate in **modalità cartacea o via PEC. In ogni caso non sarà possibile, a pena di esclusione, la produzione dell'offerta per via telematica e con altro mezzo (cartaceo e/o via PEC);**

I concorrenti, per presentare le offerte, dovranno necessariamente:

1. registrarsi sulla piattaforma secondo le modalità specificate nel documento denominato "*Modalità tecniche per l'utilizzo della piattaforma telematica e accesso all'Area riservata del Portale Appalti*", scaricabile direttamente sulla piattaforma disponibile al percorso descritto al precedente paragrafo, ottenendo così le credenziali di accesso;
2. scaricare la documentazione di gara disponibile ovvero, laddove richiesto, generarla a sistema;
3. predisporre, compilare, acquisire, firmare digitalmente tutta la documentazione secondo quanto prescritto nelle presenti "*condizioni di partecipazione*", avendo cura di controllare di aver acquisito tutto quanto richiesto o che si intende produrre in sede di gara, distinguendo in modo inequivocabile tra ciò che va caricato nelle buste digitali meglio specificate in seguito;
4. avviare la compilazione dell'offerta telematica, confermando o modificando i propri dati anagrafici; si evidenzia che qualora l'operatore economico sia già registrato e necessiti di aggiornare i propri dati anagrafici, nel caso la modifica riguardi ragione sociale, la forma giuridica, il codice fiscale o la partita iva, tale variazione dovrà essere richiesta utilizzando l'apposita procedura "*Richiedi variazione dati identificativi*" disponibile nell'Area personale raggiungibile accedendo alla piattaforma con le credenziali rilasciate in fase di registrazione; per tali variazioni è richiesta la verifica e l'accettazione da parte della Stazione Appaltante, pertanto il processo di aggiornamento è differito; All'uopo, si raccomanda di procedere in tempo utile all'aggiornamento di eventuali variazioni.
5. scegliere la forma di partecipazione, inserendo tutti gli altri eventuali operatori economici; nel caso di raggruppamento sarà pertanto l'impresa mandataria/capogruppo ad effettuare le operazioni di caricamento e gestione dei dati per la procedura di gara anche per conto delle mandanti, fermi restando gli obblighi di firma digitale dei documenti presentati di pertinenza di ciascun operatore economico;
6. predisporre le buste telematiche secondo le modalità previste nelle istruzioni nel documento denominato "*Guida alla presentazione delle offerte telematiche*", disponibile direttamente nella homepage (accesso pubblico) del portale, nella sezione "*Informazioni*", "*Istruzioni e manuali*", avendo cura di verificare che tutti i documenti siano stati compilati correttamente, nel formato richiesto (es.: PDF) e firmati digitalmente (es. in formato P7M) da tutti i soggetti abilitati ad impegnare giuridicamente l'operatore economico e/o gli operatori economici e che tutti i file siano stati caricati correttamente nelle rispettive buste telematiche;
7. modificare o confermare l'offerta;
8. inviare l'offerta telematica.

Si precisa che:

1. prima dell'invio, tutti i file che compongono l'offerta che non siano già originariamente in formato PDF, dovranno preferibilmente essere convertiti in formato PDF; comunque, nel caso in cui non si sia operata la conversione indicata come preferenziale dalla stazione appaltante, saranno considerati ammissibili i formati compatibili con i software normalmente utilizzati per l'editing e la lettura dei documenti purché non corrotti o illeggibili, quali ad es. (elenco indicativo): Microsoft Office/Open Office/Libre Office. In ogni caso si invitano i concorrenti a verificare la corretta apertura e leggibilità dei file prima del caricamento in piattaforma, rimanendo il rischio di presentazione di file corrotti o illeggibili a carico del medesimo;
2. la predisposizione e il salvataggio dell'offerta da parte del concorrente nella propria area dedicata



non implica l'effettivo invio dell'offerta ai fini della partecipazione, ma è necessario completare il percorso cliccando sulla funzione *"conferma e invia offerta"*;

3. oltre il termine di scadenza della presentazione delle offerte, la piattaforma non ne permette l'invio;
4. la piattaforma permette l'upload di file di **dimensioni massime di 15 MB per un limite complessivo di 50 MB per ciascuna busta digitale**.

La piattaforma consente di far pervenire eventuali sostituzioni al plico già presentato, purché entro il termine indicato per la presentazione delle offerte, secondo le modalità indicate nel documento denominato *"Guida alla presentazione delle offerte telematiche"*;

Il plico telematico per la partecipazione alla gara in oggetto, contenente tutta la documentazione prevista ai successivi paragrafi del presente disciplinare di gara, dovrà pervenire mediante utilizzo della piattaforma, **a pena di esclusione, entro le ore 18:00 del giorno 17/02/2023**;

La piattaforma telematica prevede il caricamento e l'invio dell'offerta contenente le seguenti buste digitali:

- "BUSTA AMMINISTRATIVA" per la documentazione amministrativa;
- "BUSTA TECNICA" per l'offerta tecnica;
- "BUSTA ECONOMICA" per l'offerta economica e temporale;

Si precisa che l'offerta temporale dovrà essere presentata sulla piattaforma telematica, compilando il modulo denominato "Modulo Offerta Tempo", con i relativi allegati.

Restano ferme tutte le indicazioni fornite nel presente elaborato specificamente riferite alle singole Offerte Temporali ed Economiche.

La mancata separazione dell'offerta economica/temporale dall'offerta tecnica e dalla documentazione amministrativa, ovvero l'inserimento di elementi concernenti il prezzo e il tempo offerti in documenti non contenuti nella busta economica, costituirà **causa di esclusione**;

Per i concorrenti aventi sede legale in Italia o in uno dei Paesi dell'Unione europea, le dichiarazioni sostitutive si redigono ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 445/2000; per i concorrenti non aventi sede legale in uno dei Paesi dell'Unione europea, le dichiarazioni sostitutive sono rese mediante documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza.

Tutte le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000, ivi compreso il DGUE, la domanda di partecipazione, l'offerta tecnica, l'offerta temporale e l'offerta economica devono essere sottoscritte digitalmente dal rappresentante legale del concorrente o suo procuratore.

Tutte le dichiarazioni da inserire nella busta amministrativa potranno essere redatte sui modelli predisposti e messi a disposizione all'indirizzo internet <https://unicampania.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti>, accedendo al dettaglio della presente procedura.

Il dichiarante allega scansione di un documento di riconoscimento, in corso di validità (per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti).

In caso di concorrenti non stabiliti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza; si applicano gli articoli 83, comma 3, 86 e 90 del Codice.

Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.

In caso di mancanza, incompletezza o irregolarità della traduzione dei documenti contenuti nella busta amministrativa, si applica l'art. 83, comma 9 del Codice.

L'offerta vincolerà il concorrente ai sensi dell'art. 32, comma 4 del Codice **per 180 giorni** dalla scadenza del termine indicato per la presentazione delle offerte.

Nel caso in cui alla data di scadenza della validità delle offerte le operazioni di gara siano ancora in corso, la stazione appaltante potrà richiedere agli offerenti, ai sensi dell'art. 32, comma 4 del Codice, di confermare la validità dell'offerta sino alla data che sarà indicata e di produrre un apposito documento attestante la validità della garanzia prestata in sede di gara fino alla medesima data.

Il mancato riscontro alla richiesta della stazione appaltante sarà considerato come rinuncia del concorrente alla partecipazione alla gara.

CONTENUTO DELLA BUSTA AMMINISTRATIVA – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Tutta la documentazione amministrativa, prescritta dalle presenti *"condizioni di partecipazione"* deve essere caricata sulla piattaforma telematica secondo le modalità esplicitate nel documento denominato *"Guida alla presentazione delle offerte telematiche"*, disponibile direttamente nella home page (accesso pubblico) del portale, nella sezione *"Informazioni"*, *"Istruzioni e manuali"*.

La procedura di affidamento in oggetto andrà individuata sul sito internet: <https://unicampania.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti> accedendo alla scheda di dettaglio della presente



procedura cliccando su “*Visualizza scheda*”.

Nel caso di procedure di affidamento suddivise in lotti è possibile avere un’anteprima sintetica dei lotti, cliccando su “*lotti*” dalla pagina “*dettaglio procedura*”.

Nella fase di “*Inizio compilazione offerta*” descritta è presente un passo in cui è possibile scegliere a quali lotti si intende partecipare secondo le modalità precisate nel documento “*Guida alla presentazione delle offerte telematiche*” sopra richiamato.

La “*Busta amministrativa*”, contiene:

1. domanda di partecipazione - resa ai sensi e per gli effetti del DPR n° 445/2000 sulla base del fac-simile “**allegato 1**” predisposto da questa stazione appaltante – debitamente compilata e sottoscritta digitalmente, **a pena di esclusione**, dal legale rappresentante del concorrente, con allegata la copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante e, in tal caso, va allegata, a pena di esclusione, copia conforme all’originale della relativa procura, contenente la dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii. oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente, a pena di esclusione, attesta, indicandole specificatamente, di non trovarsi nelle condizioni previste nell’art. 80 del Codice. Si precisa che:

- Nel caso di **Raggruppamenti Temporanei e per il Consorzio ordinario non ancora costituiti**, la domanda, **a pena di esclusione**, deve essere sottoscritta digitalmente da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio. Occorre inoltre allegare una dichiarazione di impegno, ai sensi dell’art. 48 comma 12 del Codice, con la quale il legale rappresentante di ogni soggetto concorrente che farà parte del Raggruppamento o del Consorzio ordinario si impegna, in caso di aggiudicazione della gara, a:
 - costituire un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario;
 - conferire, prima della stipula del contratto, mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, individuata nella dichiarazione come capogruppo.Dalle predette dichiarazioni dovrà risultare la composizione del Raggruppamento/Consorzio e le lavorazioni che ciascuna delle imprese raggruppate/consorziate realizzerà.

- Per i **Raggruppamenti Temporanei e per il Consorzio ordinario già costituiti prima della gara**, occorre allegare una dichiarazione resa ai sensi dell’articolo 47 del DPR 445/2000 e s.m.i., secondo le modalità di cui all’art. 38 del citato DPR, con la quale il legale rappresentante della mandataria (o chi ha il potere di impegnarla, risultante da idonea documentazione) attesta che i concorrenti mandanti facenti parte del raggruppamento hanno conferito, prima della presentazione dell’Offerta, in favore della capogruppo, mandato collettivo speciale irrevocabile con rappresentanza, mediante scrittura privata autenticata ai sensi dell’art. 48 del Codice. La relativa procura è conferita al legale rappresentante dell’operatore economico mandatario. Per il Consorzio ordinario di concorrenti, nella dichiarazione di cui sopra devono essere riportati anche i dati dell’atto costitutivo del Consorzio ordinario.
- Nel caso di **aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete**:
 - a. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell’art. 3, comma 4-quater, del DL 10 febbraio 2009, n. 5, convertito, con modificazioni, dalla Legge 9 aprile 2009, n.33 la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta, **a pena di esclusione**, dall’operatore economico che riveste le funzioni di organo comune.;
 - b. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica ai sensi dell’art. 3, comma 4-quater, del DL 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta, **a pena di esclusione**, dall’impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;
 - c. se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l’organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta, **a pena di esclusione**, dal legale rappresentante dell’impresa aderente alla rete che riveste la



qualifica di mandataria, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara.

2. **Dichiarazione sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante del soggetto concorrente**, resa sotto forma di dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà ai sensi dell'art.47 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445, secondo le modalità dell'art. 38 dello stesso DPR n. 445/00 (ovvero più dichiarazioni rese dai legali rappresentanti dei soggetti partecipanti alla gara nel caso il concorrente sia formato da un raggruppamento temporaneo di imprese esecutrici o da un consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 2602 del codice civile sia se già costituiti o meno o da una aggregazione tra imprese aderenti al contratto di rete ai sensi dell'art. 3, comma 4- ter, del DL 10/02/2009, n. 5, convertito, con modificazioni, dalla Legge 09/04/2009, n. 33 o da un GEIE) ovvero, per i soggetti concorrenti non residenti in Italia ma in uno degli Stati membri indicati all'art.45 del Codice, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, **con la quale il concorrente attesta di possedere i requisiti di idoneità tecnico professionale prescritti dall'art. 90, comma 9, lett. a), del D.Lgs. 09/04/2008, n. 81 e s.m.i.**, recante "Attuazione dell'articolo 1 della legge 03/08/2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro";
3. **Allegato A1 "Protocollo di legalità"** debitamente sottoscritto digitalmente;
4. **PASSOE** rilasciato dall'Autorità per la Vigilanza sui Contratti pubblici, in ottemperanza alla Deliberazione n. 157 del 17/02/2016, recante l'aggiornamento della Deliberazione dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici 20 dicembre 2012, n. 111, previa registrazione online al "servizio AVCPASS" sul sito web dell'A.N.AC (www.avcp.it), fra i servizi ad accesso riservato, secondo le istruzioni ivi contenute, con l'indicazione del CIG che identifica la procedura. Il PASSOE dovrà essere stampato e debitamente sottoscritto digitalmente dal titolare o dal legale rappresentante o da chi ha il potere di impegnare l'impresa (risultante da idonea documentazione). L'assenza del PASSOE all'interno della documentazione amministrativa non determina l'esclusione automatica e il concorrente sarà invitato a provvedere alla registrazione in AVCPass e all'invio del PASSOE, debitamente sottoscritto digitalmente, entro e non oltre il termine indicato nella richiesta dell'Amministrazione, ove l'acquisizione del PASSOE non avvenga nel predetto termine, il concorrente sarà **escluso** dal prosieguo della gara;
5. **Cauzione provvisoria** - come definita dall'art. 93 del Codice - di € **33.397,52 (trentatremilatrecentonovantasette/52 euro)** pari al 2% dell'importo complessivo dei lavori, attraverso modello sottoscritto digitalmente attestante l'avvenuto deposito della cauzione provvisoria o, in alternativa, polizza fideiussoria bancaria o assicurativa, nonché dichiarazione di impegno del fideiussore al rilascio della garanzia definitiva, come indicato al precedente articolo 3. Per gli operatori economici che presentano la predetta cauzione in misura ridotta, allegare copia conforme della certificazione di cui all'art. 93 comma 7 del Codice, che giustifica la riduzione;
6. **DGUE - Documento di Gara Unico Europeo, DGUE** - debitamente compilato e firmato digitalmente, **a pena di esclusione** dal Rappresentante Legale della Ditta;
7. **Ricevuta di versamento contributo a favore dell'ANAC** (ai sensi della Deliberazione n. 1300 del 20 dicembre 2017). I concorrenti effettuano, a pena di esclusione, il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'**Autorità Nazionale Anticorruzione** secondo le modalità di cui alla delibera ANAC n. 1300 del 20 dicembre 2017. A riprova dell'avvenuto pagamento del contributo all'A.N.AC., il partecipante deve **presentare attraverso la piattaforma**:
 - a) in caso di versamento on line mediante carta di credito dei circuiti Visa, MasterCard, Diners, American Express, copia della ricevuta, trasmessa dal "*sistema di riscossione*", del versamento del contributo;
 - b) in caso di versamento in contanti – mediante il modello di pagamento rilasciato dal Servizio di riscossione e attraverso i punti vendita della rete dei tabaccai abilitati - copia dello scontrino rilasciato dal punto vendita corredata da dichiarazione di conformità all'originale ai sensi del DPR 445/2000, sottoscritta con firma digitale del legale rappresentante avente i poteri necessari per impegnare l'impresa nella presente procedura;
 - c) in caso di versamento attraverso bonifico bancario internazionale da parte di operatore economico straniero copia della ricevuta del bonifico bancario corredata da dichiarazione di autenticità, sottoscritta con firma digitale del legale rappresentante avente i poteri necessari per impegnare l'impresa nella presente procedura.



La mancata presentazione della ricevuta potrà essere sanata ai sensi dell'art. 83, comma 9 de Codice, a condizione che il pagamento sia stato già effettuato prima della scadenza del termine di presentazione dell'offerta. In caso di mancata dimostrazione dell'avvenuto pagamento, la stazione appaltante **esclude** il concorrente dalla procedura di gara, ai sensi dell'art. 1, comma 67 della Legge 266/2005.

- 8. Attestazione dell'avvenuto sopralluogo.** In caso di assenza della dichiarazione relativa all'effettuazione dello stesso, la Commissione accerterà, alla luce degli atti in possesso dell'Amministrazione, che il sopralluogo sia stato effettuato dai soggetti che vi erano obbligati; qualora l'accertamento abbia esito negativo, sarà disposta l'**esclusione** del concorrente.

Per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete, dovrà essere presentata anche la seguente documentazione:

- se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica:
 - 1) copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. n. 82/2005, con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete;
 - 2) dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune, che indichi per quali imprese la rete concorre;
 - 3) dichiarazione che indichi le lavorazioni che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete;
- se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica:
 - 1) copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, recante il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla impresa mandataria; qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato nel contratto di rete non può ritenersi sufficiente e sarà obbligatorio conferire un nuovo mandato nella forma della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD;
 - 2) dichiarazione che indichi le lavorazioni che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete;
- se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti:
 1. in caso di RTI costituito:

copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD con allegato il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria, recante l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle lavorazioni che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete; qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato deve avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD;
 2. in caso di RTI costituendo:

copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, con allegate le dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente al contratto di rete, attestanti:

 - a. a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
 - b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di raggruppamenti temporanei;
 - c. le lavorazioni che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

Il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza potrà essere conferito alla mandataria con scrittura privata.

Qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato dovrà avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD.

CONTENUTO DELLA BUSTA TECNICA – OFFERTA TECNICA

L'OFFERTA TECNICA deve essere caricata sulla piattaforma telematica secondo le modalità precisate nel



documento denominato “*Guida alla presentazione delle offerte telematiche*” disponibile dalla piattaforma come sopra meglio specificato. In particolare, accedendo alla Busta tecnica, l’operatore economico dovrà svolgere le operazioni di inserimento della documentazione tecnica sotto precisata. La “*busta tecnica*”, dovrà contenere gli elaborati in cui vengano chiaramente indicate le migliori proposte in riferimento ai criteri e ai sub-criteri oggetto di valutazione.

I predetti elaborati dovranno essere predisposti secondo le indicazioni contenute nel documento “*Indicazioni per la Valutazione delle Offerte*”, parte integrante del presente disciplinare di gara e al quale si rinvia per tutti gli aspetti di dettaglio, ivi compresi quelli relativi ai limiti imposti per la redazione dei documenti componenti l’Offerta Tecnica e le conseguenti determinazioni della Commissione in caso di difformità.

Si precisa, in questa sede, che gli elaborati dell’Offerta Tecnica dovranno essere sottoscritti digitalmente, **pena l’esclusione**, dal titolare o dal legale rappresentante o da chi ha il potere di impegnare l’impresa concorrente. Nel caso di presentazione dell’Offerta da parte dei soggetti di cui all’articolo 45 del Codice (sia se già costituiti che non ancora costituiti) quanto sopra dovrà essere sottoscritto da tutte le imprese del Raggruppamento e/o del Consorzio.

Nessun compenso economico è previsto per l’offerta tecnica fatta dal concorrente per gli elementi qualitativi riferiti ai criteri e sub – criteri ivi esplicitati.

CONTENUTO DELLA BUSTA ECONOMICA – OFFERTA TEMPORALE

La “*busta economica*” dovrà essere utilizzata per contenere anche l’offerta temporale sotto forma di documento allegato sottoscritto digitalmente, e dovrà contenere le informazioni riportate nel documento di gara “*Indicazioni per la Valutazione delle Offerte*”, (cui si rinvia per tutti gli aspetti di dettaglio) e qui riportate a fini agevolativi:

- 1) **Indicazione della riduzione di tempo**, espressa in giorni, offerta per l’ultimazione dei lavori, in cifre ed in lettere (in caso di discordanza, si riterrà valido quello indicato in lettere) rispetto al termine a base di gara fissato in **180 giorni naturali e consecutivi per eseguire complessivamente sia i lavori obbligatori e sia i lavori opzionali**.
- 2) **Cronoprogramma operativo dei lavori**, redatto sulla base del cronoprogramma di progetto, da allegare alla dichiarazione di cui al punto 1), **corredato da un’apposita relazione esplicativa** nella quale il concorrente evidenzia, mediante grafici, disegni, tabelle ed ogni altro elaborato ritenuto opportuno e/o necessario allo scopo, il dettaglio della progressione temporale dei lavori, gli aspetti legati alla diminuzione delle interferenze con le attività ospedaliere svolte nell’edificio, con il traffico delle aree pubbliche esterne e tra le lavorazioni previste nel cantiere, in modo da garantire, in sicurezza, un aumento della produzione giornaliera, gli aspetti legati alla tempistica delle forniture previste in appalto e gli aspetti connessi a proposte alternative di organizzazione del cantiere (logistica e tempistica). Nel cronoprogramma dovranno essere riportati anche il numero dei giorni che il concorrente avrà computato quali giorni di fermo cantiere per eventi meteorici espresso in giorni/anno (*nel caso di mancata indicazione saranno computati 20 giorni/anno*).

In caso di proposte formulate in difformità con quanto sopra indicato oppure in assenza dell’offerta temporale o in caso di offerta in aumento rispetto al tempo massimo a base di gara per l’esecuzione dei lavori, il punteggio attribuito in relazione all’elemento di valutazione “*tempo di esecuzione dei lavori*” sarà pari a 0 (zero). In tal caso, ove mai il concorrente dovesse risultare comunque aggiudicatario al termine della procedura di gara, non si terrà affatto conto dell’offerta temporale e, quindi, la durata contrattuale cui si farà riferimento nel contratto sarà quella sopra indicata.

Si evidenzia che la tempistica offerta dovrà essere comprensiva anche delle eventuali ulteriori lavorazioni in aggiunta offerte dal concorrente.

I documenti allegati, relativi all’indicazione della riduzione di tempo e al cronoprogramma corredato da relazione esplicativa, dovranno essere sottoscritti digitalmente, **pena l’esclusione**, dal titolare o dal legale rappresentante o da chi ha il potere di impegnare l’impresa concorrente. Nel caso di presentazione dell’Offerta da parte dei soggetti di cui all’articolo 45 del Codice (sia se già costituiti che non ancora costituiti) quanto sopra dovrà essere sottoscritto da tutte le imprese del Raggruppamento e/o del Consorzio.

Si ribadisce che l’Offerta Temporale dovrà essere caricata sulla piattaforma telematica come documento allegato alla busta economica.

Per distinguere inequivocabilmente i file dell’Offerta Temporale da quelli relativi all’Offerta Economica, occorrerà impiegare denominazioni specifiche dei relativi file, come per esempio “*offerta*



temporale" per il file contenente l'indicazione della riduzione di tempo e "*cronoprogramma*" per il file contenente il cronoprogramma operativo dei lavori corredato dalla relazione esplicativa, eventualmente suddivisi in più file in caso di dimensioni eccessive (per es. file denominati *cronoprogramma_1*, *cronoprogramma_2*, ecc.), in modo da evitare, **pena l'esclusione dalla gara**, che i file contenenti le informazioni relative all'Offerta Temporale siano erroneamente confusi con i file contenenti le informazioni relative all'Offerta Economica.

CONTENUTO DELLA BUSTA ECONOMICA – OFFERTA ECONOMICA

L'Offerta Economica dovrà essere formulata come **ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara comprendente sia i lavori obbligatori e sia i lavori opzionali**, al netto del costo degli oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso. Non verranno prese in considerazione offerte in aumento rispetto all'importo dei lavori posto a base di gara e, quindi, in tal caso, il concorrente sarà escluso dalla procedura selettiva. Qualora manchi del tutto l'indicazione del ribasso percentuale offerto, il concorrente sarà escluso automaticamente dalla gara.

L'Offerta Economica dovrà essere formulata, **a pena di esclusione**, utilizzando unicamente il modulo appositamente predisposto dalla stazione appaltante.

In tale modulo, dovranno essere indicati, **a pena di esclusione**, i costi della manodopera e dei costi relativi alla sicurezza aziendale, ai sensi dell'art. 95, comma 10 del Codice. **In mancanza di tali indicazioni non si potrà procedere ad integrazione mediante il soccorso istruttorio.**

La compilazione della "*busta economica*", dovrà avvenire secondo le modalità esplicitate nel documento denominato "*Guida alla presentazione delle offerte telematiche*", disponibile direttamente nella piattaforma, e secondo quanto richiesto qui di seguito.

Nello specifico, la procedura telematica per la presentazione dell'OFFERTA ECONOMICA, avviene secondo i seguenti punti:

- Accedere alla voce "*Busta economica*";
- Compilare l'offerta mediante utilizzo del "Modulo Offerta economica" predisposto dalla Stazione appaltante;
- Esprimere l'offerta mediante **ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara, riportando al massimo 4 cifre decimali. Eventuali decimali ulteriori rispetto ai quattro richiesti, verranno troncati e non saranno presi in considerazione. Qualora il concorrente indichi un numero inferiore di decimali rispetto a quelli richiesti, la Commissione considererà i decimali mancanti pari a 0.** L'operatore dovrà esprimere l'offerta mediante il ribasso percentuale sulla base d'asta. L'operatore economico dovrà inserire:
 - la percentuale di ribasso offerta e l'importo corrispondente;
 - i costi della sicurezza aziendali (in €, non in percentuale), concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro;
 - i costi della manodopera (in €, non in percentuale).
- Firmare digitalmente il modulo. In caso di raggruppamenti o consorzi ordinari non ancora costituiti, i firmatari dell'offerta devono essere quelli abilitati ad impegnare tutti gli operatori economici coinvolti;
- Controllare la correttezza dell'offerta;
- Caricare e salvare sulla piattaforma digitale l'offerta economica firmata digitalmente.

L'offerta dovrà essere sottoscritta digitalmente:

- nel caso di impresa individuale, dal titolare della stessa;
- nel caso di società o di consorzio, da chi ne ha la rappresentanza legale;
- nel caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti già costituito, dal legale rappresentante del soggetto mandatario;
- nel caso di raggruppamento temporaneo di imprese o nel caso di consorzio ordinario di concorrenti ex art. 2602 c.c. non ancora costituiti, da tutti i legali rappresentanti (a seconda della tipologia di concorrente) degli operatori economici che costituiranno il raggruppamento o il consorzio. In tale ipotesi, tutti i concorrenti partecipanti al futuro raggruppamento dovranno aver dichiarato nella "*Busta amministrativa*" di impegnarsi, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare nella dichiarazione stessa,



qualificato come capogruppo mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e di tutti i mandanti;

- in ogni caso l'Offerta economica può essere sottoscritta digitalmente anche da un soggetto autorizzato ad agire in nome e per conto dell'impresa (procuratore), purché sia prodotta copia autentica o originale della relativa procura notarile da cui si desuma il potere di firma del procuratore.

Saranno escluse, comunque, le offerte plurime, condizionate, tardive, alternative o espresse in aumento rispetto all'importo a base di gara.

L'offerta economica va presentata in bollo competente di euro 16,00, ogni 100 righe o 4 pagine, ai sensi dell'art.3, comma 1, Tariffa (parte I) DM 20/08/1992 e del Decreto 25 Maggio 2007 del Ministero dell'Economia e delle Finanze pubblicato sulla G.U. n.146 del 26/06/2007. Sono fatte salve le esenzioni previste dalla legge.

Le modalità di inserimento della documentazione di comprova dell'assolvimento dell'imposta di bollo avverrà caricando nella "*busta economica*", unitamente al PDF firmato digitalmente contenente l'offerta economica, la seguente documentazione firmata digitalmente:

- (in caso di assolvimento in modo virtuale) la scansione di una apposita dichiarazione con cui si attesta che: "L'imposta di bollo è assolta in modo virtuale ai sensi dell'art. 15 del D.P.R. N. 642 del 26 ottobre 1972 e dell'autorizzazione Direzione Provinciale Agenzia delle Entrate di <...> n. <...> del <...>", indicando l'importo dell'imposta assolta con tale modalità;
- (oppure, in caso di assolvimento in modo "cartaceo") la scansione di una apposita dichiarazione indirizzata al presente Ateneo di aver assolto in modo cartaceo l'imposta di bollo per la procedura avente ad oggetto l'appalto di che trattasi con incollata/e la/le marca/marche da bollo debitamente annullata/e;
- (oppure, in caso di assolvimento dell'imposta di bollo su documenti informatici ai sensi del Decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze 17 giugno del 2014) scansione del modello F24 quietanzato.

Nel caso di irregolarità dell'offerta ai fini dell'imposta di bollo si procederà ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. n. 642/1972.

- ART. 9 – Termine di validità dell'offerta

L'offerta presentata resterà vincolante per i concorrenti per il periodo di **n. 180 (centottanta)** giorni dalla scadenza del termine per la sua presentazione, ai sensi dell'art. 32, comma 4, del Codice. **La stazione appaltante si riserva di chiedere agli offerenti il differimento di detto termine.**

- ART. 10 - Commissione giudicatrice

La Commissione giudicatrice è nominata, ai sensi dell'art. 216, comma 12 del Codice, dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte ed è composta da un numero dispari pari a n. 3 membri, esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto del contratto. In capo ai commissari non devono sussistere cause ostative alla nomina ai sensi dell'art. 77, comma 9, del Codice. A tal fine i medesimi rilasciano apposita dichiarazione alla stazione appaltante. La commissione giudicatrice è responsabile della valutazione delle offerte tecniche, temporali ed economiche dei concorrenti e fornisce ausilio al RUP nella valutazione della congruità delle offerte (cfr. Linee guida n. 3 del 26 ottobre 2016).

- ART. 11 - Esclusione e soccorso istruttorio

Trova applicazione la procedura di soccorso ai sensi di quanto previsto dall'articolo 83 comma 9 del Codice. Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda, e in particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del DGUE, con esclusione di quelle afferenti all'offerta tecnica, all'offerta temporale e all'offerta economica, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del Codice. L'irregolarità essenziale è sanabile laddove non si accompagni ad una carenza sostanziale del requisito, alla cui dimostrazione la documentazione omessa o irregolarmente prodotta era finalizzata. La successiva correzione o integrazione documentale è ammessa laddove consenta di attestare l'esistenza di circostanze preesistenti, vale a dire i requisiti previsti per la partecipazione e i documenti/elementi a corredo dell'offerta. Nello specifico, valgono le seguenti regole:

- il mancato possesso dei prescritti requisiti di partecipazione non è sanabile mediante soccorso



istruttorio e determina l'esclusione dalla procedura di gara;

- l'omessa o incompleta nonché irregolare presentazione delle dichiarazioni sul possesso dei requisiti di partecipazione e ogni altra mancanza, incompletezza o irregolarità del DGUE e della domanda, ivi compreso il difetto di sottoscrizione, sono sanabili, ad eccezione delle false dichiarazioni;
- la mancata produzione della dichiarazione di avvalimento o del contratto di avvalimento, può essere oggetto di soccorso istruttorio, solo se i citati elementi erano preesistenti e comprovabili con documenti di data certa anteriore al termine di presentazione dell'offerta;
- la mancata presentazione di elementi a corredo dell'offerta (es. garanzia provvisoria e impegno del fideiussore) ovvero di condizioni di partecipazione gara (es. mandato collettivo speciale o impegno a conferire mandato collettivo), entrambi aventi rilevanza in fase di gara, sono sanabili, solo se preesistenti e comprovabili con documenti di data certa, anteriore al termine di presentazione dell'offerta;
- la mancata presentazione di dichiarazioni e/o elementi a corredo dell'offerta, che hanno rilevanza in fase esecutiva sono sanabili.

Ai fini della sanatoria, la stazione appaltante assegna al concorrente un congruo termine - non superiore a dieci giorni - perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere. Nel medesimo termine il concorrente è tenuto a comunicare alla stazione appaltante l'eventuale volontà di non avvalersi del soccorso istruttorio. In caso di comunicazione del concorrente della volontà di non avvalersi del soccorso istruttorio e, comunque, in caso di inutile decorso del termine, la stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla procedura. Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la stazione appaltante può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, fissando un termine perentorio a pena di esclusione. In caso di inutile decorso del termine, la stazione appaltante procede all'**esclusione** del concorrente dalla procedura.

In ogni caso, al di fuori delle ipotesi di cui all'articolo 83, comma 9, del Codice, l'Amministrazione si riserva la facoltà di invitare, se necessario, i concorrenti a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentano l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

- ART. 12 – Espletamento delle operazioni di gara

Apertura della busta amministrativa: verifica documentazione amministrativa.

L'esame e la valutazione delle offerte saranno compiute da un'apposita Commissione giudicatrice, nominata e composta in conformità all'art. 77 del Codice. La prima seduta pubblica avrà luogo il **giorno 24/02/2023, alle ore 10:00** presso i locali della Ripartizione PEMS siti a Caserta in Viale A. Lincoln, n. 5, e vi potranno partecipare i legali rappresentanti/procuratori delle imprese interessate oppure persone munite di specifica delega. In assenza di tali titoli, la partecipazione è ammessa come semplice uditore. Parimenti, si potrà partecipare alla seduta pubblica da remoto (nel caso si rimanda al documento "*Guida alla presentazione delle offerte telematiche*" più volte citato).

Tale seduta pubblica, se necessario, sarà aggiornata ad altra ora o a giorni successivi, nel luogo, nella data e negli orari che saranno comunicati ai concorrenti a mezzo piattaforma telematica al seguente URL: <https://unicampania.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti>, accedendo alla scheda di dettaglio della presente procedura, sezione "*Comunicazioni dell'Amministrazione*", almeno tre giorni prima della data fissata. Parimenti le successive sedute pubbliche saranno comunicate ai concorrenti a mezzo piattaforma telematica, con le stesse modalità di cui al precedente capoverso, almeno tre giorni prima della data fissata.

Il Presidente del seggio di gara procederà, nella prima seduta pubblica:

- a verificare, a sistema, l'elenco dei plichi telematici pervenuti nei termini e, una volta aperti, a controllare la completezza della documentazione amministrativa presentata.

Successivamente, in seduta pubblica, il Presidente del seggio di gara procederà a:

- verificare la conformità della documentazione amministrativa a quanto richiesto nel presente disciplinare;
- attivare, eventualmente, la procedura di soccorso istruttorio di cui al precedente punto;
- redigere apposito verbale relativo alle attività svolte;
- adottare il provvedimento che determina le esclusioni e le ammissioni dalla procedura di

gara.

La stazione appaltante, al fine di tutelare il principio di segretezza delle offerte, adotta le seguenti modalità di conservazione delle buste tecniche/economiche e di trasferimento delle stesse dal RUP/Punto Ordinate alla commissione giudicatrice: le offerte tecniche ed economiche saranno visibili dalla piattaforma solo a conclusione della fase di verifica della documentazione amministrativa, accessibile esclusivamente dietro digitazione a piattaforma di password criptata conosciuta dal RUP/Punto Ordinate e custodita in busta chiusa presso i suoi uffici, presso la sede della Ripartizione PEMS.

Ai sensi dell'art. 85, comma 5, primo periodo del Codice, la stazione appaltante si riserva di chiedere agli offerenti, in qualsiasi momento nel corso della procedura, di presentare tutti i documenti complementari o parte di essi, qualora questo sia necessario per assicurare il corretto svolgimento della procedura.

Apertura della busta tecnica: valutazione dell'offerta tecnica.

Una volta effettuato il controllo della documentazione amministrativa e dato lettura dei provvedimenti di esclusione e di ammissione alla gara, il presidente del seggio di gara procederà, nella medesima seduta o in una seduta pubblica successiva, all'apertura della busta tecnica contenente l'offerta tecnica dei soli operatori ammessi al proseguimento della gara, previa digitazione a piattaforma di password criptata conosciuta dal RUP/Punto Ordinate, senza la quale sarà impossibile esaminare le buste tecniche. La Commissione proseguirà quindi alla verifica della presenza dei documenti richiesti dal presente disciplinare di gara.

In una o più sedute riservate la Commissione procederà all'esame e alla valutazione delle offerte tecniche e all'assegnazione dei relativi punteggi applicando i criteri e le formule indicati nel documento "*Indicazioni per la Valutazione delle Offerte*" secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

Apertura della busta economica: valutazione dell'offerta temporale e dell'offerta economica.

In seduta pubblica, la Commissione giudicatrice, darà lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche, dando atto delle eventuali esclusioni dalla gara, per irregolarità essenziali o per non aver superato la soglia di sbarramento. La Commissione non procederà all'apertura della busta economica degli operatori esclusi.

Nella medesima seduta, o in una seduta pubblica successiva, la Commissione procederà all'apertura della busta economica, contenente l'offerta temporale e l'offerta economica, previa digitazione a piattaforma della password criptata conosciuta dal RUP/Punto Ordinate, senza la quale sarà impossibile esaminare le buste economiche e, quindi, procedere alla relativa valutazione. La Commissione verificherà la presenza dei documenti richiesti e attribuirà i punteggi secondo quanto riportato nelle "*Indicazioni per la Valutazione delle Offerte*".

La stazione appaltante procederà dunque all'individuazione dell'unico parametro numerico finale per la formulazione della graduatoria, ai sensi dell'art. 95, comma 9 del Codice.

Risulterà aggiudicatario il concorrente la cui offerta avrà ottenuto il punteggio complessivo più elevato, fatta salva la procedura di verifica della congruità delle offerte ammesse prevista dall'art. 97 del Codice in relazione alle quali sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, sono entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal presente bando di gara, da effettuare con le procedure previste dall'art. 97 del Codice.

In caso di offerte che abbiano riportato uguale punteggio complessivo, l'appalto verrà aggiudicato al concorrente la cui offerta abbia ottenuto il maggior punteggio relativamente all'Offerta tecnica.

Qualora anche i punteggi attribuiti all'Offerta tecnica dovessero risultare uguali, si procederà all'aggiudicazione direttamente a seguito di sorteggio pubblico, ai sensi dell'art. 77 del R.D. 23/05/1924, n. 827.

All'esito delle operazioni di cui sopra, la Commissione, in seduta pubblica, redige la graduatoria.

In qualsiasi fase delle operazioni di valutazione delle offerte tecniche, temporali ed economiche, la Commissione provvede a comunicare, tempestivamente al RUP - che procederà, sempre, ai sensi dell'art. 76, comma 5, lett. b) del Codice - i casi di esclusione da disporre per mancata separazione dell'offerta economica/temporale dall'offerta tecnica e dalla documentazione amministrativa, ovvero l'inserimento di elementi concernenti il prezzo e il tempo offerti in documenti non contenuti nella busta economica; presentazione di offerte parziali, plurime, condizionate, alternative nonché irregolari, ai sensi dell'art. 59, comma 3, lett. a) del Codice, in quanto non rispettano i documenti di gara, ivi comprese le specifiche tecniche; presentazione di offerte inammissibili, ai sensi dell'art. 59, comma 4 lett. a) e c) del Codice, in quanto la commissione giudicatrice ha ritenuto sussistenti gli estremi per informativa alla Procura della Repubblica per reati di corruzione o fenomeni collusivi o ha verificato essere in aumento rispetto all'importo a base di gara.

- **Art. 13 - Verifica di anomalia delle offerte**

Al ricorrere dei presupposti di cui all'art. 97, comma 3, del Codice, e comunque in ogni altro caso in cui, in base a elementi specifici, l'offerta appaia anormalmente bassa, il RUP, avvalendosi, se ritenuto necessario, della Commissione giudicatrice, valuta la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità delle offerte che appaiono anormalmente basse. Si procede a verificare la prima migliore offerta anormalmente bassa. Qualora tale offerta risulti anomala, si procede con le stesse modalità nei confronti delle successive offerte, fino ad individuare la migliore offerta ritenuta non anomala. È facoltà della stazione appaltante procedere contemporaneamente alla verifica di congruità di tutte le offerte anormalmente basse.

Il RUP richiede per iscritto al concorrente la presentazione, per iscritto, delle spiegazioni, se del caso indicando le componenti specifiche dell'offerta ritenute anomale. A tal fine, assegna un termine non inferiore a quindici giorni dal ricevimento della richiesta.

Il RUP, con il supporto della Commissione, esamina in seduta riservata le spiegazioni fornite dall'offerente e, ove le ritenga non sufficienti ad escludere l'anomalia, può chiedere, anche mediante audizione orale, ulteriori chiarimenti, assegnando un termine massimo per il riscontro.

Il RUP esclude, ai sensi degli articoli 59, comma 3 lett. c) e 97, commi 5 e 6 del Codice, le offerte che, in base all'esame degli elementi forniti con le spiegazioni risultino, nel complesso, inaffidabili.

- **ART. 14 - Aggiudicazione e stipula del contratto**

All'esito delle operazioni di cui sopra la Commissione – o il RUP, qualora vi sia stata verifica di congruità delle offerte anomale – formulerà la proposta di aggiudicazione in favore del concorrente che ha presentato la migliore offerta, chiudendo le operazioni di gara e trasmettendo al RUP tutti gli atti e documenti della gara ai fini dei successivi adempimenti. **Qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, la stazione appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 95, comma 12 del Codice. Parimenti, la stazione appaltante si riserva la facoltà di aggiudicare l'appalto anche in presenza di una sola offerta valida.** La verifica dei requisiti generali e speciali avverrà, ai sensi dell'art. 85, comma 5 Codice, sull'offerente cui la stazione appaltante ha deciso di aggiudicare l'appalto.

La stazione appaltante, previa verifica ed approvazione della proposta di aggiudicazione ai sensi degli artt. 32, comma 5 e 33, comma 1 del Codice, aggiudica la gara. L'aggiudicazione diventa efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice, all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti. In caso di esito negativo delle verifiche, la stazione appaltante procederà alla revoca dell'aggiudicazione, alla segnalazione all'ANAC nonché all'incameramento della garanzia provvisoria. La stazione appaltante aggiudicherà, quindi, al secondo graduato procedendo altresì, alle verifiche nei termini sopra indicati. Nell'ipotesi in cui l'appalto non possa essere aggiudicato neppure a favore del concorrente collocato al secondo posto nella graduatoria, l'appalto verrà aggiudicato, nei termini sopra detti, scorrendo la graduatoria.

L'aggiudicatario dovrà inoltre presentare prima della stipula del contratto i seguenti documenti:

- cauzione definitiva, secondo forme, termini e modalità di cui all'art. 103 del Codice;
- contratto di costituzione del Raggruppamento temporaneo di imprese e mandato collettivo speciale conferito alla capogruppo;
- polizza assicurativa di cui al capitolato speciale d'appalto e all'art. 4.

Divenuta efficace l'aggiudicazione, la stipula del contratto di appalto avverrà entro i sessanta giorni successivi.

Ai sensi del combinato disposto dei commi 9 e 14 dell'art. 32 del Codice, il contratto con la ditta aggiudicataria sarà stipulato nella forma pubblico-amministrativa, non prima di trentacinque giorni consecutivi, dall'invio delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione e sarà stipulato in modalità elettronica, mediante scrittura privata.

Il pagamento del corrispettivo è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 13 agosto 2010, n. 136.

Sono a carico dell'aggiudicatario le spese per la pubblicazione del bando e dell'avviso di aggiudicazione sulla gazzetta ufficiale.

Sono a carico dell'aggiudicatario l'imposta di registro e l'imposta di bollo quantificate e comunicate dall'Amministrazione successivamente all'aggiudicazione.

- **ART. 15 - Trattamento dei dati personali**

Ai sensi e per gli effetti del Decreto Legislativo n° 196 del 30 Giugno 2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali), s'informa che i dati personali che vengono acquisiti nell'ambito del procedimento di gara e, successivamente, in relazione alla stipula di eventuali contratti, sono dall'Università raccolti e trattati, anche con l'ausilio di mezzi elettronici, esclusivamente per le finalità

connesse alla procedura di gara ed alla stipula e gestione dei contratti, ovvero per dare esecuzione ad obblighi previsti dalla legge. Al riguardo si precisa che:

- l'acquisizione di tutti i dati di volta in volta richiesti è presupposto indispensabile per -
l'instaurazione e lo svolgimento dei rapporti innanzi indicati;
- i dati suddetti, nonché quelli elaborati dall'Università, non saranno oggetto di comunicazione e di diffusione fuori dei casi consentiti dalla legge;
- la persona fisica o giuridica cui si riferiscono i dati personali acquisiti ha facoltà di esercitare, riguardo all'esistenza ed al trattamento degli stessi, i diritti previsti dall'articolo 7 del succitato Decreto Legislativo.

- ART. 16 - Definizione delle controversie

Per le controversie derivanti dal contratto è competente il Foro di S. Maria C.V. (CE), rimanendo espressamente esclusa la compromissione in arbitri.

- ART. 17 - Disposizioni finali

Per quanto non espressamente previsto nel presente disciplinare di gara si fa rinvio, in quanto applicabili, alle disposizioni del Codice Civile, ai regolamenti ed alle disposizioni vigenti.

L'appalto è regolato dal D.Lgs. 50 del 2016 e s.m.i., dal D.P.R. 207 del 2010 e s.m.i., dalle disposizioni del D.M. 145 del 2000 (Nuovo Capitolato Generale), dal Capitolato Speciale d'appalto, dalle "Indicazioni per la Valutazione delle Offerte" nonché dalle prescrizioni del Bando e del presente elaborato "Disciplinare di gara" che, in caso di contrasto, prevalgono su quanto indicato nel Capitolato Speciale. L'appalto è altresì regolato dalle disposizioni di cui alla L. 136/10 e succ. mod. sulla "tracciabilità dei flussi finanziari".