

**Lavori per la realizzazione di un dipartimento di emergenza ed
accettazione (DEA cd. Pronto Soccorso) presso Clinica Ostetrica
Ginecologica AOU Università degli Studi della Campania Luigi Vanvitelli
in Largo Madonna Delle Grazie, Napoli**

CIG (codice identificativo gara): 8141888287

CUP (codice unico di progetto): B62I19000360005

**CPV (Vocabolario comune per gli appalti pubblici, *Common
Procurement Vocabulary*): 45216122-5**

PROCEDURA APERTA

(Ai Sensi Art. 60 Del D.Lgs 50/2016 E Ss.Mm.Ii.)

**INDICAZIONI PER LA
VALUTAZIONE DELLE OFFERTE**



PREMESSA

Questo documento, parte integrante dei documenti di gara, indica i parametri e i criteri di valutazione delle offerte, pertinenti alla natura, all'oggetto e alle caratteristiche del Contratto che l'Università degli Studi della Campania "Luigi Vanvitelli" intende adottare.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto sarà aggiudicato ai sensi dell'art. 95, comma 6, del D.Lgs. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa. Ai sensi del citato articolo di legge si stabiliscono i seguenti criteri di valutazione:

A) ELEMENTI QUANTITATIVI: Max punti 25

B) ELEMENTI QUALITATIVI: Max punti 75

Gli **elementi quantitativi** verranno analizzati con i criteri del **prezzo** offerto e dai **tempi** di esecuzione:

A1) - prezzo offerto: Max punti 20

A2) - tempo esecuzione lavori offerto: Max punti 5

Il punteggio relativo agli **elementi qualitativi** verrà attribuito, prendendo in esame i criteri indicati nella Tabella sotto riportata nella quale sono elencati i criteri (e i sub-criteri) di valutazione e i relativi punteggi (e i sub-punteggi).

Si precisa che, relativamente al punteggio totale raggiunto per gli Elementi Qualitativi, saranno escluse dal prosieguo della gara quelle offerte che non abbiano raggiunto **il punteggio minimo di 40/75** in quanto considerate non idonee alle esigenze qualitative minime di questa Amministrazione.

N.	CRITERI E SUBCRITERI di valutazione	Peso Ponderale CRITERIO	Sub-peso Ponderale SUB- CRITERIO
A	<i>Elementi di natura quantitativa</i>	25	
A.1	Elementi di natura economica	20	
A.1.1	Prezzo offerto		20
A.2	Elementi di natura temporale	5	
A.2.1	Tempo di esecuzione dei lavori		5
B	<i>Elementi di natura qualitativa</i>	75	
B.1	MIGLIORAMENTO DELLA QUALITÀ E PREGIO TECNICO DEGLI ELEMENTI EDILI	20	

B.1.1	Caratteristiche dei materiali impiegati in termini di requisiti qualitativi e funzionali, uso di materiali e tecnologie originali e/o innovativi, manutenibilità, durabilità, livelli prestazionali, ecocompatibilità, ecc.		10
B.1.2	Miglioramento delle prestazioni energetiche e delle caratteristiche insonorizzanti dell'involucro edilizio		10
B.2	MIGLIORAMENTO DELLA QUALITÀ E PREGIO TECNICO DEGLI ELEMENTI IMPIANTISTICI	20	
B.2.1	Migliorie tecniche alle soluzioni impiantistiche in termini di caratteristiche e qualità dei componenti, sicurezza, gestione e controllo, manutenibilità, funzionalità, uso, ecocompatibilità, ecc.		10
B.2.2	Miglioramento microclimatico, acustico e visivo degli ambienti, tenendo conto del contenimento dei consumi energetici, delle risorse naturali, delle emissioni inquinanti, mitigazione degli impatti dei cambiamenti climatici, riferiti all'intero ciclo di vita dell'opera.		10
B.3	GARANZIE E/O MANUTENZIONE DEL MANUFATTO	20	
B.3.1	Periodo di garanzia e/o manutenzione dei materiali edili e delle componenti impiantistiche-tecnologiche impiegate.		20
B.4	ORGANIZZAZIONE E GESTIONE DEL CANTIERE	15	
B.4.1	Organizzazione del cantiere, in termini di attrezzature e logistica.		5
B.4.2	Migliorie relative all'uso di tecniche, procedure e dispositivi atti a limitare l'invasività, le emissioni, sia di polveri e sia acustiche ambientali, e le interferenze con le attività assistenziali che si svolgono nell'intero edificio, con particolare riferimento alla minimizzazione e alla gestione delle situazioni di rischio.		5
B.4.3	Figure tecniche coinvolte nel gruppo di lavoro, procedure e controlli, gestione della qualità nelle varie fasi esecutive dei lavori.		5
TOTALE		100	100

INDICAZIONI SULLA FORMULAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA

Nella formulazione delle offerte tecniche, al fine di non compromettere la validità dei titoli autorizzativi conseguiti presso i vari enti territorialmente competenti (Genio Civile, Comune, Soprintendenza, ASL), dovrà essere rispettato **il progetto di gara e non può** (salvo quanto diversamente precisato nel presente documento) **in alcun modo, pena la non attribuzione di punteggio e la non accettazione delle migliorie proposte, modificare le geometrie interne dell'intervento e le soluzioni tecniche adottate per il rinforzo strutturale dei solai**. Le migliorie tecniche dovranno essere riferite in particolare ai seguenti aspetti edilizi ed impiantistici:

ASPETTI EDILIZI

- estensione in altezza e/o qualità del rivestimento in PVC all'interno dei locali, ad eccezione dei percorsi di esodo;
- caratteristiche prestazionali dei serramenti esterni;
- isolamento antiumidità al piano terra;
- apparecchiature igienico sanitarie e della rubinetteria, eventualmente con utilizzo di dispositivi automatici;
- pavimentazione carrabile esterna in alternativa al conglomerato bituminoso previsto in progetto;
- verifica della tenuta del rivestimento ceramico (listelli di klinker) della facciata della Clinica Ostetrica prospiciente il Largo Madonna delle Grazie.

ASPETTI IMPIANTISTICI

- miglioramento performance gruppi frigo e motocondensanti VRF con incremento SCOP/SEER rispetto a quelli di progetto;
- riduzione della rumorosità dei gruppi frigo, delle motocondensanti VRF e UTA;
- mitigazione dell'impatto visivo e/o acustico delle centrali tecnologiche esterne (refrigeratori, UTA, motondensanti);
- miglioramento dell'efficienza delle unità interne mediante motori inverter;
- miglioramento dei Gruppi Continuità attraverso una maggiore autonomia rispetto a quanto previsto in progetto;
- riduzione delle emissioni acustiche del gruppo elettrogeno esterno (supersilenziato);
- miglioramento dell'illuminazione esterna della facciata principale del Pronto Soccorso su L.go Madonna delle Grazie, attraverso soluzioni innovative;
- miglioramento dell'*automation building*: sistema di contabilizzazione energetica sia elettrica, che idronica dei servizi energetici del Pronto Soccorso;
- riduzione della rumorosità delle tubazioni di scarico dell'impianto idrico sanitario con serie isolate acusticamente;
- manutenzione: numero anni offerti per la manutenzione ordinaria e straordinaria di tutti gli impianti tecnologici, oltre quanto previsto dalla legge sui lavori pubblici (due anni di sola garanzia).

Si evidenzia inoltre che:

- Non sono ammesse miglorie di tipo parziale, ossia attinenti a parti delle quantità delle singole voci, pertanto la migloria deve essere intesa unicamente riferita all'intera quantità della voce di elenco prezzi oggetto di migloria, pena la non attribuzione di punteggio e la non accettazione delle miglorie proposte.
- Laddove la migloria proposta, pur concernendo le quantità di un'intera voce, sia distribuita su più schede, il relativo punteggio sarà attribuito una sola volta e sarà diviso in parti uguali per il numero delle schede che compongono la migloria.
- Laddove nell'ambito della medesima scheda la migloria proposta sia articolata in più voci di elenco prezzi, ai fini del conseguimento del punteggio associato alla scheda, sarà necessario che tutte le miglorie relative alle singole voci di elenco prezzi siano ammissibili. In caso contrario l'intera scheda non potrà essere considerata ai fini dell'assegnazione del punteggio con conseguente non accettazione della migloria proposta.

- I parametri qualitativi dei materiali offerti non saranno valutati sulla base dei marchi prescelti ma dalle caratteristiche tecniche e fisiche dei prodotti proposti e come tali saranno valutati, salvo che nella documentazione non risulti comprovata pari o migliore resa, anche in presenza di riduzione di tali parametri.
- Qualora una stessa miglioria sia riproposta in più di un criterio o sub-criterio, perché soddisfa una molteplicità di aspetti valutabili (per es. qualità, incremento del rendimento energetico/acustico), si procederà all'assegnazione del punteggio una sola volta e per il criterio o sub-criterio dove il suo punteggio è giudicato più alto dalla Commissione.
- Qualora una stessa miglioria sia valutabile per prestazione energetica e per prestazione acustica, il punteggio sarà dato dalla somma dei punteggi delle singole prestazioni.

CONSISTENZA DELL'OFFERTA TECNICA

La documentazione costituente l'offerta tecnica dovrà essere redatta in lingua italiana. La documentazione tecnica di supporto, come estratti di cataloghi, specifiche tecniche standard, potranno essere in lingue diverse dall'italiano. Quest'Amministrazione si riserva di chiedere la traduzione parziale o totale di tale documentazione.

L'offerta tecnica dovrà essere firmata e datata su ogni pagina:

- in caso di concorrente singolo, dal legale rappresentante o titolare del concorrente;
- in caso di associazioni temporanee e consorzi ordinari non ancora costituiti, da ogni rappresentante legalmente autorizzato ad impegnare ciascuna delle imprese che costituiranno il raggruppamento (o il consorzio);
- in caso di associazione temporanee o consorzi ordinari già costituiti, dalla persona legalmente autorizzata con procura ad impegnare il raggruppamento stesso in nome e per conto dell'impresa capogruppo e delle mandanti.

Al fine di garantire la provenienza del materiale, la documentazione presentata dal Concorrente, per ogni capitolo (B.1, B.2 ...ecc.) non dovrà essere costituita da fogli singoli o non fascicolati, ad eccezione del caso in cui ogni singolo foglio riporti timbro e firma del Concorrente stesso.

Schede e materiale illustrativo dell'Offerta tecnica non dovranno includere tassativamente alcuna indicazione economica diretta o indiretta, pena l'esclusione automatica dalla gara.

Stante la necessità di rispettare la "*par condicio*" fra i Concorrenti, nel procedere al confronto dei contenuti tecnici delle offerte, è indispensabile che le offerte siano redatte in modo omogeneo. Si fa presente che la commissione giudicatrice non procederà a desumere, interpretare o comunque incidere sui dati forniti dai Concorrenti; pertanto, anche il semplice errore consistente nell'inserire un elemento richiesto in un documento diverso da quello prescritto, sarà equiparato alla mancanza dell'elemento in questione e condurrà all'attribuzione del punteggio nullo a detto elemento. La Commissione non procederà, inoltre, alla richiesta di eventuali chiarimenti ed integrazioni.

Nella redazione e compilazione dei documenti, il concorrente dovrà rispettare, con riferimento al formato, le prescrizioni specificate. Non saranno presi in considerazione elementi eccedenti il formato prescritto.

DESCRIZIONE DETTAGLIATA DELL'OFFERTA TECNICA: ELEMENTI QUALITATIVI

La parte "Offerta Tecnica: elementi qualitativi" è costituita da:

B.1.1. Caratteristiche dei materiali impiegati in termini di requisiti qualitativi e funzionali, uso di materiali e tecnologie originali e/o innovativi, manutenibilità, durabilità, livelli prestazionali, ecocompatibilità, ecc.

Verrà esaminata la proposta del Concorrente in relazione alla specifica qualità dei principali materiali previsti per la realizzazione delle opere oggetto del presente bando. In particolare verranno valutate, attraverso la compilazione di apposite schede, le proposte tecniche di materiali e/o soluzioni tecnologiche nonché relative certificazioni. La proposta verrà considerata compendiando più aspetti della stessa. Nello specifico saranno valutati gli aspetti migliorativi legati al risparmio energetico in senso generale, gli aspetti legati alla qualità dei materiali con specifico riferimento alla loro durabilità ed ecocompatibilità; gli aspetti connessi a proposte che esplichino una possibile migliore manutenibilità.

Per ogni materiale proposto (**con un massimo di n° 5 proposte**) dovrà essere redatta una scheda secondo il modello allegato. Il concorrente dovrà riportare, oltre alla denominazione commerciale del prodotto proposto, una descrizione e l'indicazione degli elementi tecnici che saranno oggetto della valutazione nonché gli altri elementi tecnici ritenuti utili a meglio specificare il contenuto tecnico della proposta.

La scheda potrà essere accompagnata da estratti dei pieghevoli (depliant ecc.) dei prodotti, da particolari e dettagli costruttivi purché contestualizzati allo specifico cantiere e all'esecuzione delle opere oggetto all'appalto o quanto altro ritenuto necessario a chiarire quanto riportato nella scheda.

Le schede dovranno essere numerate singolarmente (es. B.1.1)1; B.1.1)2 B.1.1)3; B.1.1)4; B.1.1)5). Ciascuna scheda non dovrà superare le 3 facciate formato A4 (dattiloscritte, dimensione carattere non inferiore a 12, massimo 40 righe per ciascuna facciata). Gli elementi di cui ai modelli allegati e gli elementi di chiarimento dovranno essere tassativamente prodotti su formato A4 e rilegati con la scheda medesima. Il numero massimo di facciate per ciascuna scheda, compresi gli eventuali allegati, non potrà superare le 10 facciate A4. Le facciate dovranno essere numerate sequenzialmente riportando il numero della scheda, il numero della facciata e il numero totale delle facciate relative alla scheda. Le schede dovranno essere fascicolate, siglate e firmate nell'ultima pagina.

Per i Materiali e prodotti offerti con marchio di qualità ecologica dell'Unione Europea (Ecolabel UE) e ciclo di vita del prodotto, sulle schede dovrà essere riportata, debitamente certificata, la percentuale di riciclabilità del materiale, dovranno essere riportate le informazioni sull'emissività tramite la documentazione tecnica che ne dimostri il rispetto. La determinazione delle emissioni deve avvenire in conformità alla CEN/TS 16516 o UNI EN ISO 16000-9 o norme equivalenti. Tale documentazione dovrà essere presentata a corredo di ogni scheda e compresa nelle summenzionate 10 facciate A4. Le facciate dovranno essere numerate sequenzialmente riportando il numero della scheda, il numero della facciata e il numero totale delle facciate relative alla scheda.

B.1.2. Miglioramento delle prestazioni energetiche e delle caratteristiche insonorizzanti dell'involucro edilizio

Verrà esaminata la proposta del Concorrente che consente di conseguire un miglioramento del rendimento energetico complessivo dell'edificio e dell'insonorizzazione degli ambienti interni dai rumori provenienti sia dall'esterno e sia dagli altri ambienti interni limitrofi. In confronto alle prestazioni energetiche e acustiche dei componenti edilizi utilizzati in progetto, il Concorrente dovrà proporre prodotti caratterizzati da proprietà termoisolanti e insonorizzanti migliori. Dette proprietà andranno espresse in valore assoluto e dovranno essere certificate dal produttore. Per ogni componente/materiale proposto (**con un massimo di n° 5 schede proposte + 2 aggiuntive, come meglio descritto in seguito**) dovrà essere redatta una scheda secondo il modello allegato. Il concorrente dovrà riportare, oltre alla denominazione commerciale del componente/prodotto proposto, una descrizione e l'indicazione degli elementi tecnici che saranno oggetto della valutazione nonché gli altri elementi tecnici ritenuti utili a meglio specificare il contenuto tecnico della proposta.

La scheda potrà essere accompagnata da estratti dei pieghevoli (depliant ecc.) dei prodotti, da particolari e dettagli costruttivi purché contestualizzati allo specifico cantiere e all'esecuzione delle opere oggetto dell'appalto. Ciascuna scheda non dovrà superare le 3 facciate formato A4 (dattiloscritte, dimensione carattere non inferiore a 12, massimo 40 righe per ciascuna facciata). Gli elementi di cui ai modelli allegati e gli elementi di chiarimento dovranno essere tassativamente prodotti su formato A4 e rilegati con la scheda medesima. Il numero massimo di facciate per ciascuna scheda, compresi gli eventuali allegati, non potrà superare le 10 facciate A4. Le schede dovranno essere, numerate, fascicolate, siglate e firmate, secondo le modalità indicate in precedenza.

B.2.1. Migliorie tecniche alle soluzioni impiantistiche in termini di caratteristiche e qualità dei componenti, sicurezza, gestione e controllo, manutenibilità, funzionalità, uso, ecocompatibilità, ecc.

Verrà esaminata la proposta del Concorrente in relazione alle specifiche soluzioni impiantistiche previste per la realizzazione delle opere oggetto del presente bando. In particolare verranno valutate, attraverso la compilazione di apposite schede, le proposte tecniche di componenti impiantistiche, con relative certificazioni, aventi requisiti migliori rispetto a quelli di progetto sugli aspetti della sicurezza, la gestione delle risorse energetiche, il controllo dei consumi, la facilità manutentiva, la funzionalità, l'uso, l'ecocompatibilità, l'impatto visivo, il contenimento delle emissioni acustiche ecc.. La proposta verrà considerata compendiando più aspetti della stessa. Nello specifico saranno valutati gli aspetti migliorativi legati al risparmio energetico e alla riduzione delle emissioni acustiche in senso generale, gli aspetti legati alla qualità dei componenti con specifico riferimento alla loro durabilità; gli aspetti connessi a proposte che esplichino una possibile migliore manutenibilità e un migliore impatto visivo. Per ogni soluzione impiantistica proposta (**con un massimo di n° 5 proposte**) dovrà essere redatta una scheda secondo il modello allegato. Il concorrente dovrà riportare, oltre alla denominazione commerciale del prodotto proposto, una descrizione e l'indicazione degli elementi tecnici che saranno oggetto della valutazione nonché gli altri elementi tecnici ritenuti utili a meglio specificare il contenuto tecnico della proposta. La scheda potrà essere accompagnata da estratti dei pieghevoli (depliant ecc.) dei prodotti, da particolari e dettagli costruttivi purché contestualizzati allo specifico cantiere e

all'esecuzione delle opere oggetto all'appalto o quanto altro ritenuto necessario a chiarire quanto riportato nella scheda. Le schede dovranno essere numerate singolarmente (es. B.2.1)1; B.2.1)2 B.2.1)3; B.2.1)4; B.2.1)5) Ciascuna scheda non dovrà superare le 3 facciate formato A4 (dattiloscritte, dimensione carattere non inferiore a 12, massimo 40 righe per ciascuna facciata). Gli elementi di cui ai modelli allegati e gli elementi di chiarimento dovranno essere tassativamente prodotti su formato A4 e rilegati con la scheda medesima. Il numero massimo di facciate per ciascuna scheda, compresi gli eventuali allegati, non potrà superare le 10 facciate A4. Le facciate dovranno essere numerate sequenzialmente riportando il numero della scheda, il numero della facciata e il numero totale delle facciate relative alla scheda. Le schede dovranno essere fascicolate, siglate e firmate nell'ultima pagina.

Per soluzioni impiantistiche composte da materiali e componenti offerti con marchio di qualità ecologica dell'Unione Europea (Ecolabel UE) e ciclo di vita del prodotto, sulle schede dovrà essere riportata, debitamente certificata, la percentuale di riciclabilità del materiale, dovranno essere riportate le informazioni sull'emissività tramite la documentazione tecnica che ne dimostri il rispetto. La determinazione delle emissioni deve avvenire in conformità alla CEN/TS 16516 o UNI EN ISO 16000-9 o norme equivalenti. Tale documentazione dovrà essere presentata a corredo di ogni scheda e compresa nelle summenzionate 10 facciate A4. Le facciate dovranno essere numerate sequenzialmente riportando il numero della scheda, il numero della facciata e il numero totale delle facciate relative alla scheda.

B.2.2. Miglioramento microclimatico, acustico e visivo degli ambienti, tenendo conto del contenimento dei consumi energetici, delle risorse naturali, delle emissioni inquinanti, mitigazione degli impatti dei cambiamenti climatici, riferiti all'intero ciclo di vita dell'opera.

In confronto alle caratteristiche microclimatiche degli ambienti, di diffusione acustica degli impianti audio e dell'impianto di illuminazione definiti in progetto, il concorrente dovrà indicare le soluzioni impiantistiche che consentono di ottenere un miglior comfort microclimatico, una migliore qualità della diffusione audio e dell'illuminazione, il tutto considerando l'impatto ambientale. Per ogni soluzione proposta (**all'interno dell'elenco di seguito fornito**) dovrà essere redatta una scheda secondo il modello allegato. Il concorrente dovrà riportare, oltre alla denominazione commerciale del componente/prodotto proposto, una descrizione e l'indicazione degli elementi tecnici che saranno oggetto della valutazione nonché gli altri elementi tecnici ritenuti utili a meglio specificare il contenuto tecnico della proposta. La scheda potrà essere accompagnata da estratti dei pieghevoli (depliant ecc.) dei prodotti, da particolari e dettagli costruttivi purché contestualizzati allo specifico cantiere e all'esecuzione delle opere oggetto all'appalto. Ciascuna scheda non dovrà superare le 3 facciate formato A4 (dattiloscritte, dimensione carattere non inferiore a 12, massimo 40 righe per ciascuna facciata). Gli elementi di cui ai modelli allegati e gli elementi di chiarimento dovranno essere tassativamente prodotti su formato A4 e rilegati con la scheda medesima. Il numero massimo di facciate per ciascuna scheda, compresi gli eventuali allegati, non potrà superare le 10 facciate A4. Le schede dovranno essere, numerate, fascicolate, siglate e firmate, secondo le modalità indicate in precedenza.

B.3.1. Periodo di garanzia e/o manutenzione dei materiali edili e delle componenti impiantistiche-tecnologiche impiegate.

Verrà esaminata la proposta del Concorrente in relazione al **maggior periodo di garanzia (oltre quello minimo di legge di 2 anni)** e/o di gratuita manutenzione per un **massimo di 5 anni** relativa alle opere oggetto del presente bando per un massimo di 9 impianti/strutture come indicato ai punti successivi. In particolare verranno valutate, attraverso la compilazione di un rapporto, le proposte tecniche di garanzia e/o gratuita manutenzione relative sia ai materiali che alle componenti impiantistiche-tecnologiche previste raggruppate per unità funzionale (non per singolo apparato o oggetto), compreso il rinnovo delle relative certificazioni.

La proposta verrà considerata compendiando più aspetti della stessa. Nello specifico saranno valutati gli aspetti migliorativi - tecnici, economici e funzionali - legati alla garanzia in senso generale, nonché gli aspetti legati alla manutenzione e alla conduzione degli impianti tecnologici, gli aspetti connessi a proposte che comportino un flusso delle informazioni standardizzato esplicitando una possibile migliore manutenibilità. Le schede (max 9) come indicate in seguito, di massimo 4 facciate A4 per ciascuna parte dell'opera oggetto del maggior periodo di garanzia e della gratuita manutenzione (dattiloscritte, dimensione carattere non inferiore a 12, massimo 40 righe per ciascuna facciata), dovrà trattare i seguenti argomenti:

- messa in evidenza delle parti d'opera (impianti o strutture) oggetto del maggior periodo di garanzia e di gratuita manutenzione;
- analisi dell'attività prevista nel maggior periodo di garanzia e/o di gratuita manutenzione, esplicitando i tempi e la tipologia di interventi a farsi;
- messa in evidenza dell'approvvigionamento dei materiali e dei tempi di intervento, in presenza di conduzione degli impianti;
- approccio al contenimento del disservizio;
- ulteriori accorgimenti previsti, nelle varie fasi di intervento, per mitigare l'impatto sull'ambiente circostante (ad esempio: intervento in giorno festivo, intervento pomeridiano, etc).

Le schede dovranno essere, numerate, fascicolate, siglate e firmate, secondo le modalità indicate in precedenza.

B.4 ORGANIZZAZIONE E GESTIONE DEL CANTIERE

Relazione di massimo di 4 facciate A4 (dattiloscritte, dimensione carattere 12, massimo 40 righe per ciascuna facciata) che descriva l'organizzazione messa a disposizione per la realizzazione dei lavori ed in particolare la struttura che il concorrente intende impiegare per la realizzazione dell'opera ed il suo modo di operare in sicurezza e qualità.

In particolare la relazione dovrà contenere i seguenti elementi:

- 1) un organigramma dettagliato che individui le funzioni i collegamenti funzionali interni al gruppo, i collegamenti tra tale struttura e l'esterno ed in particolare quelli con l'Amministrazione, la Direzione Lavori e l'Organo di collaudo;
- 2) un elenco nominativo completo dei Responsabili e dei componenti dell'Operatore economico. Di ciascuno dei soggetti di cui all'elenco citato dovranno essere precisate **specializzazioni, mansioni, rapporto e durata contrattuale esistente all'atto dell'offerta.**

Per tutti i soggetti responsabili dovrà essere fornito l'elenco (**max 5 lavori**) dei lavori più significativi eseguiti nel quinquennio corredato dalla documentazione che ne certifichi il ruolo in ciascuno di essi e dal relativo certificato di collaudo\verbale presa in consegna anticipata.

Nel prefigurare le proposte migliorative il Concorrente deve rispettare il Progetto di gara e non può (salvo quanto diversamente precisato nel presente documento) in alcun modo, pena la non attribuzione di punteggio e la non accettazione delle migliorie proposte, modificarlo in modo sostanziale. A garanzia della proposta, pena nullità della stessa, il concorrente dovrà dichiarare di impegnarsi a stipulare apposita polizza assicurativa.

In caso di aggiudicazione costituiranno integrazioni del progetto esecutivo e saranno riportate nel contratto d'appalto le sole soluzioni proposte valutate positivamente dalla commissione tecnica (punteggio >0); le proposte con valutazione zero o nulle si intenderanno automaticamente non accettate anche in caso di aggiudicazione dell'appalto alla Ditta proponente e nessuna eccezione potrà essere avanzata.

CRITERI DI VALUTAZIONE DELLE OFFERTE (CRITERI MOTIVAZIONALI) ED AGGIUDICAZIONE DELLA GARA

La valutazione delle offerte terrà conto esclusivamente del contenuto dell'offerta tecnica e dell'offerta economica secondo i pesi attribuiti nella tabella dei criteri e sub-criteri. Alla singola offerta verrà attribuito un punteggio complessivo PCO del valore massimo di 100 punti secondo la seguente formula:

$$PCO = PNP + PP$$

Dove:

- PNP è il punteggio attinente gli elementi non di prezzo (offerta qualitativa): valore massimo 75 punti;
- PP è il punteggio attinente gli elementi di prezzo (offerta quantitativa): valore massimo 25 punti

Nei paragrafi che seguono vengono dettagliati i criteri di valutazione delle offerte e di attribuzione dei punteggi.

ELEMENTI NON DI PREZZO (PNP): MAX 75 PUNTI

B.1.1. CARATTERISTICHE DEI MATERIALI IMPIEGATI IN TERMINI DI REQUISITI QUALITATIVI E FUNZIONALI, USO DI MATERIALI E TECNOLOGIE ORIGINALI E/O INNOVATIVI, MANUTENIBILITÀ, DURABILITÀ, LIVELLI PRESTAZIONALI, ECOCOMPATIBILITÀ, ECC. SOTTOELEMENTI DI VALUTAZIONE

Vengono di seguito specificati i sottoelementi di valutazione, identificati dalle lettere A,B,C. il punteggio complessivo è ricavato dalle formule

$$\Sigma (A+B+C)/3 = \text{Punteggio scheda}$$

Punti B.1.1. = Σ punti scheda

A- MANUTENIBILITÀ DEL MATERIALE

Sono valutate le proposte migliorative rispetto alla modalità di manutenzione delle voci indicate. In particolare saranno valutati i seguenti aspetti:

- resistenza delle superfici esposte;
- capacità di auto pulizia;
- pulibilità;
- sostituibilità;
- reperibilità di componenti standard;
- assistenza;
- durabilità.

Manutenibilità elevata (più di 4 aspetti)	1
Manutenibilità buona (4 aspetti)	0.6
Manutenibilità discreta (2 aspetti)	0.3
Manutenibilità non specificata (come da progetto)	0

B- QUALITA' DEI COMPONENTI DEI MATERIALI

Sono valutate le proposte relative ai componenti e/o materiali considerandone gli elementi migliorativi riportati nelle schede presentate dal concorrente e riscontrabili nei documenti di supporto allegati.

Miglioramento delle caratteristiche meccaniche, di isolamento termico e\o acustico dei materiali e dei componenti: <i>elevato</i>	1
Miglioramento delle caratteristiche meccaniche, di isolamento termico e\o acustico dei materiali e dei componenti: <i>buono</i>	0.6
Miglioramento delle caratteristiche meccaniche, di isolamento termico e\o acustico dei materiali e dei componenti: <i>discreto</i>	0.3
Caratteristiche meccaniche, di isolamento termico e\o acustico dei materiali come da progetto	0

C- DETTAGLI DI POSA

Saranno valutati i dettagli costruttivi degli elementi proposti. Verranno considerati il grado di completezza ed efficacia della proposta desumibili attraverso il dettaglio descrittivo, la coerenza e fattibilità tecnico/operativa, la chiarezza/semplificata e completezza espositiva, la sequenza operativa, l'effettiva e concreta caratterizzazione della soluzione proposta nell'ambito della commessa.

Grado di completezza/efficacia: <i>elevato</i>	1
Grado di completezza/efficacia: <i>buono</i>	0.6
Grado di completezza/efficacia: <i>discreto</i>	0.3
Grado di completezza/efficacia: come da progetto	0

B.1.2. MIGLIORAMENTO DELLE PRESTAZIONI ENERGETICHE E DELLE CARATTERISTICHE INSONORIZZANTI DELL'INVOLUCRO EDILIZIO

Relativamente alla valutazione delle proposte di miglioramento delle prestazioni energetiche ed insonorizzanti definite in progetto per i singoli componenti edilizi, saranno valutate le schede relative ai materiali (**max 5**) in base ai parametri di rendimento raffrontati con il rendimento previsto in progetto. Il punteggio complessivo attribuito al punto B.1.2. è ricavato dalle formule

$$\text{Punti B.1.2} = \Sigma \text{punti scheda}$$

Incremento di rendimento relativo

Alto $\geq 50\%$	1
$25\% < \text{Medio} < 49\%$	0.6
$0\% < \text{Basso} < 24\%$	0.3
non certificato	0

Una scheda a parte in più, **da aggiungere al numero massimo di 5** di cui sopra, è dedicata alla **verifica della tenuta del rivestimento ceramico (in listelli di klinker) della facciata della Clinica Ostetrica prospiciente il Largo Madonna delle Grazie**. L'offerta tecnica dovrà prevedere la verifica della resistenza meccanica dell'incollaggio del rivestimento, in punti scelti a campione e nei punti in cui appare ammalorata o potenzialmente compromessa. Dovrà essere contemplato l'eventuale ripristino degli elementi distaccati, attraverso il loro riposizionamento o sostituzione di quelli deteriorati, previa spicconatura della corrispondente porzione d'intonaco, seguita dal ripristino del sottofondo con malta bastarda nella sua completa stratigrafia e ricollocazione in opera, con idoneo collante, degli elementi ceramici rimossi, inclusa l'integrazione di quelli mancanti. L'offerta tecnica dovrà essere comprensiva di tutti i costi relativi a ponteggi o sistemi di lavorazione in quota alternativi, e di tutti gli apprestamenti di sicurezza per la delimitazione esterna del cantiere e per le lavorazioni in quota, ai sensi del D.Lgs. n. 81/2008, con relativa documentazione tecnica (per es. PiMUS, ecc.) sottoscritta da tecnici abilitati. La superficie complessiva da verificare è di circa mq. 770. Il punteggio sarà assegnato secondo la seguente relazione:

$$\text{Punteggio (verifica facciata)} = \frac{\text{Superficie di verifica offerta}}{\text{Superficie totale}} \cdot 5 \text{ punti}$$

Un'ulteriore scheda in più, anch'essa **in aggiunta al numero massimo** di cui sopra, è relativa all'**estensione in altezza del rivestimento in PVC all'interno dei locali**, ad eccezione dei percorsi di esodo. Rispetto all'altezza in progetto, il Concorrente potrà offrire un incremento in altezza del rivestimento in PVC, fino a raggiungere la massima altezza utile dei locali. Il punteggio sarà assegnato secondo la seguente relazione:

$$\begin{aligned} \text{Punteggio (rivestimento in PVC)} &= \\ &= \frac{\text{Altezza offerta del rivestimento in PVC} - \text{altezza di progetto del rivestimento in PVC}}{\text{Altezza utile dei locali} - \text{altezza di progetto del rivestimento in PVC}} \cdot 3 \text{ punti} \end{aligned}$$

B.2.1. MIGLIORIE TECNICHE ALLE SOLUZIONI IMPIANTISTICHE IN TERMINI DI CARATTERISTICHE E QUALITÀ DEI COMPONENTI, SICUREZZA, GESTIONE E CONTROLLO, MANUTENIBILITÀ, FUNZIONALITÀ, USO, ECOCOMPATIBILITÀ, ECC.

SOTTOELEMENTI DI VALUTAZIONE

Vengono di seguito specificati i sottoelementi di valutazione, identificati dalle lettere A,B,C.
Il punteggio complessivo è ricavato dalle formule

$$\Sigma (A+B+C)/3 = \text{Punteggio scheda}$$

$$\text{Punti B.2.1.} = \Sigma \text{ punti scheda}$$

A- MANUTENIBILITÀ DEL COMPONENTE

Sono valutate le proposte migliorative rispetto alla modalità di manutenzione delle voci indicate. In particolare saranno valutati gli aspetti relativi:

- alla sostituibilità;
- alla reperibilità di componenti standard;
- all'assistenza;
- alla durabilità.

Manutenibilità elevata (più di 3 aspetti)	1
Manutenibilità buona (3 aspetti)	0.6
Manutenibilità discreta (2 aspetti)	0.3
Manutenibilità non specificata (come da progetto)	0

B- QUALITÀ DEL COMPONENTE

Sono valutate le proposte relative ai componenti impiantistici considerandone gli elementi migliorativi riportati nelle schede presentate dal concorrente e riscontrabili nei documenti di supporto allegati.

Miglioramento delle caratteristiche dei componenti: <i>elevato</i>	1
Miglioramento delle caratteristiche dei componenti: <i>buono</i>	0.6
Miglioramento delle caratteristiche dei componenti: <i>discreto</i>	0.3
Caratteristiche dei componenti come da progetto	0

C-DETTAGLI DI POSA

Saranno valutati i dettagli costruttivi degli elementi proposti. Verranno considerati il grado di completezza ed efficacia della proposta desumibili attraverso il dettaglio descrittivo, la coerenza e fattibilità tecnico/operativa, la chiarezza/semplificata e completezza espositiva, la sequenza operativa, l'effettiva e concreta caratterizzazione della soluzione proposta nell'ambito della commessa.

Grado di completezza/efficacia: <i>elevato</i>	1
Grado di completezza/efficacia: <i>buono</i>	0.6
Grado di completezza/efficacia: <i>discreto</i>	0.3
Grado di completezza/efficacia: come da progetto	0

B.2.2. MIGLIORAMENTO MICROCLIMATICO, ACUSTICO E VISIVO DEGLI AMBIENTI, TENENDO CONTO DEL CONTENIMENTO DEI CONSUMI ENERGETICI, DELLE RISORSE NATURALI, DELLE EMISSIONI INQUINANTI, MITIGAZIONE DEGLI IMPATTI DEI CAMBIAMENTI CLIMATICI, RIFERITI ALL'INTERO CICLO DI VITA DELL'OPERA.

Relativamente alla valutazione delle proposte di miglioramento delle prestazioni energetiche ed insonorizzanti, delle emissioni inquinanti (per. es.: gas serra, inquinamento acustico, ecc.) e dell'impatto visivo, definite in progetto per i singoli componenti impiantistici di seguito elencati, saranno valutate le schede (**max 10**) relative alle componenti impiantistiche di cui ai punti successivi in base ai parametri di rendimento raffrontati con il rendimento previsto in progetto. Il punteggio complessivo attribuito al punto B.2.2. è ricavato dalla formula

$$\text{Punti B.2.2} = \Sigma \text{punti scheda}$$

Componenti impiantistiche oggetto di miglioramento:

- **miglioramento performance gruppi frigo e motocondensanti VRF con incremento performance SCOP/ESEER rispetto a quelli di progetto:**

7%<Incremento Performance SCOP/ESEER	1
5%<Incremento Performance SCOP/ESEER ≤7%	0.6
0%<Incremento Performance SCOP/ESEER ≤5%	0.3
Incremento Performance SCOP/ESEER = 0% (come da progetto)	0

- **miglioramento riduzione rumorosità gruppi frigo, motocondensanti VRF, UTA:**

5 dB(A)< Riduzione rumorosità	1
3 dB(A)< Riduzione rumorosità ≤5 dB(A)	0.6
1 dB(A)<Riduzione rumorosità ≤3 dB(A)	0.3
Nessuna riduzione = 0% (come da progetto)	0

- **miglioramento mitigazione impatto visivo/acustico centrali tecnologiche esterne (refrigeratori, UTA, motondensanti):**

Schermatura totale	1
Schermatura su tre lati	0.75
Schermatura su due lati	0.50
Schermatura di un solo lato	0.25
come da progetto	0

- miglioramento efficienza unità interne mediante motori inverter:

Utilizzo motori inverter	1
Utilizzo motori brushless	0.6
Riduzione assorbimento $\leq 5\%$	0.3
come da progetto	0

- miglioramento Gruppi Continuità: maggior autonomia rispetto a quanto previsto in progetto;

45 minuti < Aumento autonomia	1
30 minuti < Aumento autonomia ≤ 45 minuti	0.6
15 minuti < Aumento autonomia ≤ 30 minuti	0.3
come da progetto	0

- miglioramento valore emissioni acustiche gruppo elettrogeno esterno (supersilenziato):

5 dB(A) < Riduzione rumorosità	1
3 dB(A) < Riduzione rumorosità ≤ 5 dB(A)	0.6
1 dB(A) < Riduzione rumorosità ≤ 3 dB(A)	0.3
Nessuna riduzione = 0% (come da progetto)	0

- miglioramento Illuminazione Esterna Facciata Principale (soluzioni di illuminazione facciata principale Pronto Soccorso su L.go Madonna delle Grazie):

Illuminazione totale artistica	1
Illuminazione totale	0.6
Illuminazione parziale	0.3
come da progetto	0

- miglioramento automation building (sistema di contabilizzazione energetica sia elettrica, che idronica dei servizi energetici del Pronto Soccorso):

Sistema di contabilizzazione totale ed integrato	1
Sistema di contabilizzazione totale	0.6
Sistema contabilizzazione parziale	0.3
come da progetto	0

- miglioramento del livello di rumorosità tubazioni scarico impianto idrico/sanitario con serie isolate acusticamente:

livello di rumorosità ≤ 6 dB(A)	1
6 dB(A) < livello di rumorosità ≤ 12 dB(A)	0.6
12 dB(A) < livello di rumorosità ≤ 17 dB(A) (con 2 litri/secondo)	0.3
come da progetto	0

B.3.1. PERIODO DI GARANZIA E/O MANUTENZIONE DEI MATERIALI EDILI E DELLE COMPONENTI IMPIANTISTICHE-TECNOLOGICHE IMPIEGATE.

Il concorrente, nella compilazione della scheda relativa al sistema edile e all'impianto cui intende ampliare il periodo di garanzia e/o manutenzione dovrà descrivere, attraverso un'analisi completa e adattata alle caratteristiche dell'appalto, i tempi di esecuzione specifici delle singole attività, le indicazioni delle azioni efficaci per la riduzione dei tempi, tenuto conto delle interferenze tra le attività stesse e il contesto nel quale è inserito l'impianto. Vengono di seguito elencati gli impianti e le strutture per le quali è richiesta l'eventuale proposta di garanzia e/o manutenzione del manufatto: **Vengono di seguito elencati gli impianti e le strutture per le quali è richiesta l'eventuale proposta di garanzia e/o manutenzione del manufatto:**

ELENCO SCHEDE DI VALUTAZIONE

N	IMPIANTO/STRUTTURA	Punteggio massimo per anno
1	Impianto di Climatizzazione e Ventilazione	1.0
2	Impianti gas medicali e vuoto	1.0
3	Impianto elettrico	0.5
4	Impianto di estrazione	0.5
5	Impianto idrico-sanitario	0.3
6	Impianto di illuminazione	0.2
7	Impianti speciali (rilevazione incendi, imp. telefonico e trasmissione dati, imp. EVAC, ecc.)	0.2
8	Rivestimenti, controsoffitti, pavimenti	0.2
9	Infissi (interni, esterni, vetrate)	0.1
	Massimo punteggio totale per anno	Punti 4
	MASSIMO PUNTEGGIO (4 x 5 anni)	Punti 20

B.4. ORGANIZZAZIONE E GESTIONE DEL CANTIERE

Verrà esaminata la struttura proposta suddividendo il punteggio come segue. Il punteggio relativo all'organizzazione del cantiere, in termini di attrezzature e logistica verrà attribuito in relazione al grado di completezza/efficacia della proposta:

Completezza/efficacia <i>elevata</i>	1
Completezza/efficacia <i>buone</i>	0.6
Completezza/efficacia <i>sufficienti</i>	0.3
Completezza/efficacia <i>inadeguate</i>	0

Il punteggio per le miglione relative all'uso di tecniche, procedure e dispositivi atti a limitare l'invasività, le emissioni, sia di polveri e sia acustiche ambientali, e le interferenze con le attività assistenziali che si svolgono all'interno dell'edificio, con particolare riferimento alla minimizzazione e alla gestione delle situazioni di rischio verrà attribuito in relazione all'efficacia delle soluzioni proposte:

Efficacia <i>elevata</i>	1
Efficacia <i>buona</i>	0.6
Efficacia <i>sufficiente</i>	0.3
Efficacia <i>inadeguata</i>	0

Il punteggio relativo alle figure tecniche coinvolte nel gruppo di lavoro, procedure e controlli, gestione della qualità nelle varie fasi esecutive dei lavori viene attribuito sulla base dei curricula dei soggetti nel modo indicato dalla tabella che segue:

Funzione	Adeguatezza ruolo	Esperienza Professionale
Responsabile della commessa	Max punteggio 0,50	0,50 max in base al lavoro eseguito e documentato
Responsabile direzione di cantiere	Max punteggio 0,50	0,50 max in base al lavoro eseguito e documentato
Responsabile pianificazione e controllo opere impiantistiche	Max punteggio 0,50	0,50 max in base al lavoro eseguito e documentato

L'esperienza professionale complessiva del candidato sarà valutata considerando l'anzianità professionale indicata nel suo Curriculum Vitae. Il punteggio assegnato aumenterà in proporzione diretta all'anzianità professionale fino ad un massimo definito tenendo conto delle funzioni che il candidato deve svolgere.

Si precisa che nel caso il Concorrente attribuisca ad un unico soggetto la responsabilità di più di una (massimo due) delle funzioni sopra elencate, detto soggetto sarà valutato indipendentemente per ciascuna delle funzioni di cui è responsabile.

Si sottolinea, inoltre, che al termine del processo di valutazione e della definizione della graduatoria dei soli criteri e sub-criteri di natura qualitativa, B.1, B.2, B.3 e B.4, in ottemperanza a quanto stabilito dalla normativa vigente e chiarito dal D.Lgs. 50/2016, la Commissione procederà alla riparametrazione dei punteggi per ciascun sub-criterio assegnando il massimo del punteggio del sub-criterio all'impresa che ha ottenuto il massimo punteggio di gara, e al concorrente i-esimo riparametrando proporzionalmente il punteggio dallo stesso ottenuto rispetto a quello migliore. Più specificamente la riparametrazione avverrà sul singolo sub-criterio B.1.1, B.1.2, B.2.1, B.2.2, B.3.1., B.4.1, B.4.2 e B.4.3, dovendosi ottenere che l'offerta migliore, per ognuno dei sub-criteri, ottenga il massimo punteggio parziale previsto; la somma dei punteggi ottenuti in tale fase sarà utilizzata per la valutazione dell'anomalia dell'offerta.

OFFERTA TEMPO E ECONOMICA (ELEMENTI QUANTITATIVI)

- RIDUZIONE TEMPI DI ESECUZIONE: MAX 5 PUNTI

Il concorrente potrà proporre la riduzione dei tempi di realizzazione dell'opera rispetto a quelli di progetto (180 giorni). La proposta, per essere valutata, dovrà essere corredata da apposito CRONOPROGRAMMA che dovrà essere redatto sulla base del cronoprogramma di progetto. Verrà esaminata la proposta del Concorrente in relazione alla riduzione dei tempi di esecuzione dei lavori. In particolare verranno valutate, attraverso la compilazione di un rapporto, le proposte tecniche per la riduzione dei tempi di esecuzione. La proposta, **riportata graficamente su giusto Cronoprogramma dei lavori**, redatto sulla base del cronoprogramma di progetto, dovrà essere corredata da un'apposita relazione esplicativa nella quale, tra gli altri, saranno valutati gli aspetti legati alla diminuzione delle interferenze tra le lavorazioni necessarie per garantire, in sicurezza, un aumento della produzione giornaliera, gli aspetti legati alla tempistica delle forniture previste in appalto, gli aspetti connessi a proposte alternative di organizzazione del cantiere (logistica e tempistica). La relazione, di massimo 4 facciate A4 per descrivere la riduzione tempi di esecuzione (dattiloscritte, dimensione carattere non inferiore a 12, massimo 40 righe per ciascuna facciata), dovrà trattare i seguenti argomenti:

- messa in evidenza del programma esecutivo delle opere che si intende attuare;
- analisi della attività previste e indicazione delle interferenze e delle soluzioni alle stesse;
- messa in evidenza dell'approvvigionamento dei materiali e della durata quantitativa e qualitativa di ciascuna fase, compreso la definizione della squadra tipo prevista, con indicazione del tempo medio di impiego;
- ulteriori accorgimenti previsti.

Alle proposte non sufficientemente motivate o con errori di calcolo sui tempi tecnici necessari alle fasi di realizzazione, sarà attribuito punteggio "0" (zero).

Il punteggio relativo alla riduzione dei tempi di realizzazione degli interventi proposti, rispetto al limite massimo fissato contrattualmente in 180 giorni, naturali e consecutivi dalla sottoscrizione del verbale di consegna dei lavori, è calcolato con il metodo dell'interpolazione lineare così come segue:

- Per $T_i \leq T_{medio}$

$$V(A.2)_i = \left(\frac{T_i}{T_{medio}} \right) \times 5$$

- Per $T_i > T_{medio}$

$$V(A.2)_i = 5$$

Con:

V(A.2) i= Punteggio dell'offerta i-esima

T_i= riduzione del tempo di esecuzione relativo all'offerta i-esima, espressa in giorni naturali e consecutivi;

T_{medio}= la media aritmetica delle riduzioni del tempo di esecuzione T_i.

La riduzione dei tempi proposta dovrà corrispondere al cronoprogramma presentato, pena l'attribuzione di punteggio "0" (zero).

- OFFERTA ECONOMICA: MAX 20 PUNTI

Il punteggio attribuito alle offerte economiche è calcolato secondo la seguente formula aritmetica non lineare (*Linee Guida n. 2, di attuazione del D.lgs. 50/2016, recanti "Offerta economicamente più vantaggiosa"*):

$$V(A.1)i = \left(\frac{Ri}{Rmax} \right)^{\alpha} \times 20$$

Con:

V(A.1)i= Punteggio dell'offerta i-esima

Ri= ribasso percentuale offerto dal concorrente i-esimo sul prezzo posto a base di gara

Rmax = ribasso percentuale massimo offerto sul prezzo posto a base di gara

$\alpha = 0.25$

Il ribasso percentuale deve riportare al massimo quattro cifre decimali. Eventuali decimali ulteriori rispetto ai quattro richiesti, verranno troncati e non saranno presi in considerazione. Qualora il concorrente indichi un numero inferiore di decimali rispetto a quelli richiesti, la Commissione considererà i decimali mancanti pari a 0. **Qualora manchi del tutto l'indicazione del ribasso percentuale offerto, il concorrente sarà escluso automaticamente dalla gara.**

PUNTEGGIO COMPLESSIVO E GRADUATORIA

Per ciascun concorrente verranno calcolati i punteggi PNP e PP come indicato ai precedenti paragrafi. Per ciascun concorrente verrà, quindi, calcolato il Punteggio Complessivo di Offerta:

$$PCO = PNP + PP$$

e verrà redatta la graduatoria di valutazione complessiva delle offerte.

Verrà effettuata la proposta di aggiudicazione da parte della Commissione di gara appositamente nominata a favore del concorrente che avrà conseguito il punteggio PCO più elevato nella graduatoria di cui sopra.

Il Responsabile Unico del Procedimento
(ing. Simeone Panico)

Scheda tipo per le offerte tecniche

B.x.y.: Descrizione del punto specifico della tabella dei criteri e sub-criteri di valutazione		N°
Voce n°	Descrizione della voce di elenco prezzi cui si riferisce la miglioria proposta	
	Descrizione della nuova voce di elenco prezzi cui si riferisce la miglioria proposta	
VALUTAZIONE COMMISSIONE		