

**VERBALE DI GARA  
del 22/07/2019**

**Oggetto: Oggetto: Lavori di riparazione su alcune strutture del Complesso Monumentale di San Lorenzo ad Septimum in Aversa, c.d. "Cantiere della Conoscenza".**

**CIG: 7947572FE0**

**CUP: B39D18000060005**

- |   |                     |
|---|---------------------|
| - Importo complessivo stimato comprensivo di oneri per la sicurezza                   | € 176.178,14        |
| - <b>Importo al netto degli oneri per la sicurezza sul quale applicare il ribasso</b> | <b>€ 169.038,39</b> |
| - Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso                                       | € 7.139,75          |

L'anno duemiladiciannove, addì ventidue del mese di luglio alle ore 14:40, nella sede della Ripartizione P.E.M.S. in via A. Lincoln n. 5, Caserta, palazzina B, secondo piano, il Responsabile della Ripartizione ing. Simeone Panico coadiuvato dagli ingg. Nunziante Guadagno e Luigi Ferraiuolo.

**PREMESSO:**

- che nella prima seduta di gara, tenutasi il giorno 16/07/2019, a seguito della verifica della documentazione amministrativa, tutti gli operatori economici partecipanti sono stati ammessi al prosieguo della procedura ad eccezione delle seguenti ditte, ammesse con riserva:
  - ARCA srl: dalla domanda di partecipazione e dagli altri documenti presentati non si rileva il possesso del requisito di partecipazione alla gara relativamente alla categoria OS2-A, in considerazione di ciò la ditta viene ammessa con riserva facendo ricorso all'istituto del soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
  - ATI Boccia Restauri srl - Dafne Restauri srl: negli atti di gara la domanda di partecipazione della ditta Dafne Restauri srl risulta allegata due volte, mentre non risulta presente la domanda di partecipazione della mandataria Boccia Restauri srl, anche se in tutti gli altri atti presentati risulta evidente la volontà di partecipazione. In considerazione di ciò la ditta viene ammessa con riserva facendo ricorso all'istituto del soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii..



Per entrambi è stata concessa come scadenza ultima per regolarizzare la propria posizione il giorno 22/07/2019 ore 10:00.

- che in data 18/07/2019 alle ore 11:57 è stata notificata a tutti i partecipanti la data della seconda convocazione pubblica della commissione di gara, prevista per il giorno 22/07/2019 alle ore 11:00, nel corso della quale, verificate le integrazioni pervenute in seguito all'attivazione del soccorso istruttorio per alcuni partecipanti, si sarebbe poi proceduto all'apertura delle buste contenenti le offerte;

**SI VERBALIZZA QUANTO SEGUE**



- All'apertura della documentazione amministrativa integrativa inoltrata dalle due ditte ammesse al soccorso istruttorio, si evince quanto segue:
  - La ditta ARCA srl in data 18/07/2019 alle ore 8:49, e quindi entro la scadenza fissata, ha inoltrato il certificato di esecuzione lavori (CEL) n. 31787/2018 del 07/09/2018 nel





quale si evidenzia che la ditta ARCA srl ha eseguito lavori nella categoria OS2-A, come ditta subappaltatrice, per un importo di € 216.470,84, nell'ambito dei "Lavori di restauro delle facciate interne ed esterne della Reggia di Caserta – Restauro finalizzato alla fruizione in sicurezza ed alla valorizzazione del Complesso Vanvitelliano", stazione appaltante " Segretariato Regionale del Ministero dei Beni e Attività culturali Campania – 1. L'importo dei lavori eseguiti in detta categoria è superiore alla soglia richiesta per la gara in oggetto, per cui ai sensi dell'art. 83 e dell'Allegato XVII del DLgs. 50/2016 e ss.mm.ii., la ditta ARCA srl è ammessa al prosieguo della procedura;

- La ATI Boccia Restauri srl - Dafne Restauri srl ha inoltrato in data 18/07/2019 alle ore 11:58, e quindi entro la scadenza fissata, la domanda di partecipazione della mandataria Boccia Restauri srl. Detto documento risulta conforme e pertanto la ATI Boccia Restauri srl - Dafne Restauri srl è ammessa al prosieguo della procedura;
- Si procede pertanto all'apertura delle offerte economiche, che sono qui di seguito riportate:

operatore economico	ribasso offerto (%)
1. Mastio Restauri srl;	22,000%
2. ADA RESTAURI S.R.L.;	32,377%
3. ReseArch Consorzio Stabile Scarl;	25,680%
4. ARCA SRL;	16,000%
5. ATI COSENZA - AMBRA RESTAURI;	26,750%
6. COSTITUENDO R.T.I. DI TIPO VERTICALE consorzio stabile MARR s.c.a.r.l.;	34,544%
7. A.T.I. Boccia Restauri srl - Dafne Restauri srl;	35,000%
8. ARCHEO&RESTAURI SRL;	33,347%
9. ATI EFEE4 SRL - FabricaRestauri di Perino Giorgio;	38,103%
10. ES SRL PROGETTI E SISTEMI- SUSANNA SARMATI DITTA INDIVIDUALE;	26,580%
11. CFC GROUP SRL E OPERAZIONE SRL	23,820%

Con l'ausilio del portale U-Buy si è proceduto al calcolo della soglia di anomalia e all'individuazione della ditta che risulta aver offerto il miglior ribasso inferiore alla soglia di anomalia, corrispondente alla ditta ARCHEO&RESTAURI SRL, con un ribasso offerto pari al 33,347 %.

Si riportano di seguito le stampe delle pagine del portale U-BUY relative all'esito della procedura.



### Sintesi calcolo aggiudicazione

Numero offerte valide	11
Numero offerte accantonate per taglio delle ali	4 : 2 offerte più alte , 2 offerte più basse
Numero offerte mediate	7
Media delle offerte	-29,014 %
Media degli scarti	-4,40867 %
Rapporto tra media scarti e media ribassi	0,15195
Soglia di anomalia	-33,42267 %

### Proposta di aggiudicazione

Codice ditta aggiudicataria	000496
Ragione sociale o denominazione	ARCHEO&RESTAURI SRL
Ribasso di aggiudicazione	-33,347 %
Importo di aggiudicazione	119.808,91 €
Note	

Trovati 11 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

N.pl	Rag.sociale ditta	Ribasso offerto	Stato aggiudicaz.	Offerta congrua ?
9	ATI EFFE4 SRL - FabbricaRestauri di Perino Giorgio	-38,103 %	Ala Superiore	No
7	A.T.I. Boccia Restauri srl - Dafne Restauri srl	-35 %	Ala Superiore	No
6	COSTITUENDO R.T.I. DI TIPO VERTICALE	-34,544 %	Anomala	No
8	ARCHEO&RESTAURI SRL	-33,347 %	Prima ditta classificata	Si
2	ADA RESTAURI S.R.L.	-32,377 %	Seconda ditta classificata	Si
5	ATI COSENZA - AMBRA RESTAURI	-26,75 %	Non anomala	Si
10	ES SRL PROGETTI E SISTEMI- SUSANNA SARMATI DITTA INDIVIDUALE	-26,58 %	Non anomala	Si
3	ReseArch Consorzio Stabile Scari	-25,68 %	Non anomala	Si
11	CFC GROUP SRL E OPERAZIONE SRL	-23,82 %	Non anomala	Si
1	Mastio Restauri srl	-22 %	Ala Inferiore	No
4	ARCA SRL	-16 %	Ala Inferiore	No

Alle ore 15:15 il Presidente dichiara conclusa la seduta di gara, rimettendo al RUP il presente verbale per gli adempimenti di competenza.

Del che è verbale.

LCS

FIRME:

