

**Ufficio Progettazione per
la Sicurezza di Ateneo -
Napoli**

Posizione Tit. X Cl.4

OGGETTO: Servizi professionali per Lavori di ripristino e adeguamento spazi del Complesso di S. Patrizia – Napoli
Autorizzazione trattativa diretta su piattaforma UBUY ex art. 50 comma 1, lett. b) del D.lgs 36/2023.

IL DIRETTORE GENERALE

VISTO Il DG n. 674 del 12/07/2019 con il quale è stato istituito l'Ufficio Progettazione per la Sicurezza di Ateneo - Napoli;

CONSIDERATO che, a seguito di mutamenti di carattere istituzionale e organizzativo, sono emerse nuove esigenze funzionali all'interno dell'Ateneo, anche in vista del nuovo hub di Anatomia Patologica da collocare nel complesso di Santa Patrizia;

CONSIDERATO che per garantire il corretto e decoroso svolgimento delle attività citate nel promemoria, nonché di rispondere alle nuove esigenze organizzative dell'Ateneo, si rende necessario provvedere alla progettazione per i lavori di ripristino e adeguamento degli spazi del Complesso di S. Patrizia - Napoli;

VISTA la relazione tecnica redatta dal Responsabile dell'Ufficio Progettazione per la Sicurezza di Ateneo – Napoli, dalla quale si evincono le lavorazioni a farsi;

VISTA la delibera del CDA n°110 del 14.07.2026 dove si approvano i Lavori di ripristino e adeguamento spazi del Complesso di S. Patrizia – Napoli

CONSIDERATO che dalla relazione tecnica piano di razionalizzazione degli spazi complesso di S. Patrizia e relativo allegato redatta dal Responsabile del predetto ufficio, si evince che l'importo presunto dei servizi professionali preventivati è pari ad € 139.940,38, oltre iva come per legge;

VISTO *l'art. 50 del D.lgs. 36/2023 che, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso Dlgs, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità:” b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione,*

di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;";

- VISTO** l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 che definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come: "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- CONSIDERATO** che per la tipologia e l'importo del servizio da affidare, pari a € 139.940,38, si ritiene opportuno procedere – nell'ottica del rispetto del principio del risultato di cui all'art.1 del Codice e dei principi di legalità e trasparenza di cui all'art. 48 del D.Lgs. 36/2023 e in legittima deroga al principio di rotazione ex art. 49, comma 4 del medesimo decreto per motivate ragioni di continuità e complementarità tecnica con le attività già svolte a dicembre 2025 inerente la presentazione della "Scia Antincendio Primo Step Sant'Andrea delle Dame e Santa Patrizia" – all'acquisizione di un preventivo da parte dell'operatore economico SPI SRL con sede in Via G. Jannelli, 23/H 80128 (Na) P.IVA 04873791216, atteso che il predetto operatore economico ha già svolto le attività di prevenzione incendi sul medesimo complesso immobiliare, acquisendo una conoscenza diretta dello stato dei luoghi, degli impianti e delle criticità tecniche, circostanza che consente di garantire continuità progettuale, contenimento dei tempi e razionalizzazione dell'attività progettuale;
- TENUTO CONTO** che, nelle more della formale nomina del Responsabile Unico del Progetto, il Responsabile del predetto Ufficio ha predisposto il calcolo dei corrispettivi (parcella professionale) relativi alle prestazioni di PFTE, progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza ed altre risultanti dal documento dei corrispettivi, da affidare alla società SPI SRL – con sede in Via G. Jannelli, 23/H 80128 (Na) P.IVA 04873791216 – come da Relazione Tecnica, che, allegata al presente decreto, ne costituisce parte integrante e sostanziale;
- CONSTATATO** che non sono disponibili convenzioni CONSIP raffrontabili con quanto è oggetto di acquisto tramite la presente procedura;
- CONSIDERATA** la necessità di procedere alla nomina del Responsabile Unico del Progetto e del Direttore per l'Esecuzione del Contratto con i compiti rispettivamente di cui all'art. 15 e 114 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;

RAVVISATA la necessità e l'urgenza di provvedere tempestivamente all'affidamento dei servizi professionali in argomento, per non pregiudicare l'efficienza organizzativa della struttura amministrativa in funzione anche degli spostamenti e del nuovo hub da realizzare;

DECRETA

Per le motivazioni di cui in premessa:

- di autorizzare – ai fini dell'affidamento diretto ex art. 50 comma 1, lett. b) del D.lgs 36/2023 - una trattativa diretta sulla piattaforma UBUY con la società SPI SRL con sede in Via G. Jannelli, 23/H 80128 (Na) P.IVA 04873791216, per i servizi professionali riguardanti le prestazioni (PFTE, progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza, ecc.) risultanti dal documento dei corrispettivi, come da Relazione Tecnica e relativo All. A), per l'importo presunto di € 139.940,38 oltre cassa 4% oltre IVA al 22% come per legge;
- di nominare RUP, nonché DEC, l'ing. Vincenzo Sorrentino, ai sensi degli artt. 15 e 114 del D.Lgs.36 del 31.03.2023;
- di nominare supporto al Rup la dott.ssa Grazia Bianchino, il dott. Cibelli Alessio e il dott. Alessandro Esposito;
- il RUP procederà, prima dell'affidamento, alla verifica della congruità del preventivo rispetto ai corrispettivi determinati ai sensi del DM 17 giugno 2016;
- di autorizzare l'Ufficio Ragioneria ad assumere l'impegno di spesa per l'importo pari ad **€ 177.556,40 (€ 139.940,40 + 5.597,61 cassa al 4% + € 32.018,36 IVA come per legge) sul budget 2026** - UPB AMCE.dem. Policl. Univ. Istituti di Santa Patrizia al conto AI11503 Manutenzione straordinaria su beni demaniali di terzi

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott.ssa Carmela LUISE)

Firmato digitalmente da Carmela Luise
Data: 29.07.2026 13:16:57 CEST
Organizzazione: UNIV. DEGLI STUDI DELLA CAMPANIA L. VANVITELLI/02044190615